**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 01** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 59** | **TARİH : 03/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-HALİS ENDER ÇULHACI-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-ZAFER KARA-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine Yetki Verilmesi | |

**Madde: 1**-) **Gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclisimizin 04.02.2016 tarih ve 55 sayılı kararı ile bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve Komisyon üyelerince görüşülen; İlçemiz Köreken Mahallesinde bulunan 485 ve 487 nolu mülkiyeti Belediyemize ait parsellerin arsa satışlarının yapılıp yapılmayacağı hususunun görüşülerek tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, İlçemiz Köreken Mahallesinde bulunan 485 ve 487 nolu mülkiyeti Belediyemize ait parsellerin arsa satışlarının yapılıp yapılmayacağı hususunun görüşülerek tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili maddenin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere yeniden İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 01** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 60** | **TARİH : 03/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-HALİS ENDER ÇULHACI-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-ZAFER KARA-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planının 4. Etabı ile ilgili 2 adet İtirazın Komisyona havalesi | |

**Madde: 2-) Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

İlçemizin 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının 4. Etabı Kozan Belediye meclisinin 03.07.2015 tarih ve 84 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye meclisinin 11.08.2015 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanmış ve Kozan Belediye Meclisinin 06.11.2015 tarih ve 110 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2015 tarih ve 381 sayılı kararı ile itirazlar değerlendirilerek itirazı kabul edilenler 18.01.2016 tarihinden itibaren 1(bir) ay süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresince yapılan 2 adet itiraz ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 01** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 61** | **TARİH : 03/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-HALİS ENDER ÇULHACI-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-ZAFER KARA-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Peyzaj Proje Onay Ücret Tarifelerinin Komisyonlara havalesi | |

**Madde: 3-) Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/05/2014 tarih ve 3734 sayılı yazıda bahsedilen; 08.09.2013 tarih ve 287759 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 57’nci maddesine istinaden, ruhsat aşamasındaki inşaatların istenilen peyzaj projelerinin kontrollerinin öncelikle sorumlu İlçe Belediyesi tarafından kontrol edilip onaylandıktan sonra ilgili İlçe Belediyesi tarafından Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına bağlı olan Proje Şube Müdürlüğüne gönderilmesi gerektiği hususunun uygulanması için peyzaj proje onay ücret tarifelerinin Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması.

Yapı Ruhsatı İşleri

Madde 57-(a) Bendinde yer alan; Peyzaj Proje Onay Ücreti Tarifelerinin görüşülmesi;

|  |  |
| --- | --- |
| **PEYZAJ PROJE ONAY ÜCRETİ** | |
| **İMAR PLANINDA KONUT GÖRÜLEN YERLER İÇİN (Atrium,villa,yüksek katlı bina)** | |
| 1- 500m2 den küçük yerler | **50.00** |
| 2- 500-1000m2 arası | **100.00** |
| 3- 1000-1500 m2 arası | **150.00** |
| 4- 1500-2000 m2 arası | **200.00** |
| 5- 2000-2500 m2 arası | **250.00** |
| 6- 2500-3000 m2 arası | **300.00** |
| 7- 3000 m2 den yukarısı | **500.00** |
| **İMAR PLANINDA TİCARET GÖRÜLEN YERLER İÇİN (TİCARİ, MİA-KDKÇ)** | |
| 1- 500 m2 ye kadar olan yerlerden | **60.00** |
| 2- 500-1000 m2 arası | **120.00** |
| 3- 1000-1500 m2 arası | **180.00** |
| 4- 1500-3000 m2 arası | **240.00** |
| 5- 3000-5000 m2 arası | **300.00** |
| 6- 5000 m2 ve yukarısı | **500.00** |
| **MUHTELİF YERLER İÇİN** | |
| 1- Özel eğitim kurumlarından | **500.00** |
| 2- Özel sağlık kurumlarından | **500.00** |
| 3- Fabrikalardan | **500.00** |
| 4- Otel ve eğlence merkezlerinden | **600.00** |
| 5- Akaryakıt ve LPG istasyonlarından | **600.00** |
| 6- Alış-veriş merkezlerinden | **600.00** |
| 7-Bahçe, çevre,istinat duvarı,kapı girişi ve merdiven vb. detay çizimlerin onayları için | **50.00** |
|  | |

Yukarıda tespit edilen ücret tarifeleri ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonu’na havale edilmesine oy birliği ile karar verildi

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 01** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 62** | **TARİH : 03/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-HALİS ENDER ÇULHACI-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-ZAFER KARA-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine Yetki verilmesi | |

**Madde: 4-) Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

İlçemiz sınırları içerisinde 1000 m2’ye kadar olan Belediye Parsellerinin ve hisselerinin (arazi, arsa alımı, satımı, trampa, tahsis vb.) işlemlerin yürütülmesi için Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 101 sayılı kararı ile Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi için karar alınmış olup bu kararın yeniden değerlendirilmesi ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 02** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 63** | **TARİH : 04/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine Yetki Verilmesi | |

**Madde: 1**-) **Gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclisimizin 03.03.2016 tarih ve 59 sayılı kararı ile bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve Komisyon üyelerince görüşülen; İlçemiz Köreken Mahallesinde bulunan 485 ve 487 nolu mülkiyeti Belediyemize ait parsellerin arsa satışlarının yapılıp yapılmayacağı hususunun görüşülerek tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Kâtip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, İlçemiz Köreken Mahallesinde bulunan 485 ve 487 nolu mülkiyeti Belediyemize ait parsellerin arsa satışlarının yapılıp yapılmayacağı hususunun görüşülerek tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili maddenin komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu ile kabul edildi

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 02** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 64** | **TARİH : 04/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-EMİN YAVUZ-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planının 4. Etabı ile ilgili 2 Adet İtirazın Komisyon Raporu Doğrultusunda Reddine | |

**Madde: 2-) Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclisimizin 03.03.2016 tarih ve 60 sayılı kararı ile bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen ve Komisyon üyelerince görüşülen; İlçemizin 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planının 4. Etabı Kozan Belediye meclisinin 03.07.2015 tarih ve 84 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye meclisinin 11.08.2015 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanmış ve Kozan Belediye Meclisinin 06.11.2015 tarih ve 110 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2015 tarih ve 381 sayılı kararı ile itirazlar değerlendirilerek itirazı kabul edilenler 18.01.2016 tarihinden itibaren 1(bir) ay süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresince yapılan 2 adet itirazı ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Kâtip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde İlgili maddenin askı süresince Ali KELEŞ ve Hatice KELEŞ ile Ahmet YİĞEN’e ait 2 adet itirazın komisyon raporu doğrultusunda REDDİNE oybirliği ile karar verildi

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 02** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 65** | **TARİH : 04/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Peyzaj Proje Onay Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi | |

**Madde: 3-) Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclisimizin 03.03.2016 tarih ve 61 sayılı kararı ile bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve Komisyon üyelerince görüşülen; Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/05/2014 tarih ve 3734 sayılı yazıda bahsedilen; 08.09.2013 tarih ve 287759 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 57’nci maddesine istinaden, ruhsat aşamasındaki inşaatların istenilen peyzaj projelerinin kontrollerinin öncelikle sorumlu İlçe Belediyesi tarafından kontrol edilip onaylandıktan sonra ilgili İlçe Belediyesi tarafından Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına bağlı olan Proje Şube Müdürlüğüne gönderilmesi gerektiği hususunun uygulanması için peyzaj proje onay ücret tarifeleri ile ilgili komisyon raporunun Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması.

Yapı Ruhsatı İşleri

Madde 57-(a) Bendinde yer alan; Peyzaj Proje Onay Ücreti Tarifelerinin görüşülmesi;

|  |  |
| --- | --- |
| **PEYZAJ PROJE ONAY ÜCRETİ** | |
| **İMAR PLANINDA KONUT GÖRÜLEN YERLER İÇİN (Atrium,villa,yüksek katlı bina)** | |
| 1- 500m2 den küçük yerler | **50.00** |
| 2- 500-1000m2 arası | **100.00** |
| 3- 1000-1500 m2 arası | **150.00** |
| 4- 1500-2000 m2 arası | **200.00** |
| 5- 2000-2500 m2 arası | **250.00** |
| 6- 2500-3000 m2 arası | **300.00** |
| 7- 3000 m2 den yukarısı | **500.00** |
| **İMAR PLANINDA TİCARET GÖRÜLEN YERLER İÇİN (TİCARİ, MİA-KDKÇ)** | |
| 1- 500 m2 ye kadar olan yerlerden | **60.00** |
| 2- 500-1000 m2 arası | **120.00** |
| 3- 1000-1500 m2 arası | **180.00** |
| 4- 1500-3000 m2 arası | **240.00** |
| 5- 3000-5000 m2 arası | **300.00** |
| 6- 5000 m2 ve yukarısı | **500.00** |
| **MUHTELİF YERLER İÇİN** | |
| 1- Özel eğitim kurumlarından | **500.00** |
| 2- Özel sağlık kurumlarından | **500.00** |
| 3- Fabrikalardan | **500.00** |
| 4- Otel ve eğlence merkezlerinden | **600.00** |
| 5- Akaryakıt ve LPG istasyonlarından | **600.00** |
| 6- Alış-veriş merkezlerinden | **600.00** |
| 7-Bahçe, çevre,istinat duvarı,kapı girişi ve merdiven vb. detay çizimlerin onayları için | **50.00** |
|  | |

Yukarıda tespit edilen Peyzaj Proje Onay Ücreti Tarifelerinin ücret tarifeleri Meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan Açık oylama ve sayım neticesinde Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (f) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi.

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**

**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BİRLEŞİM : 02** | **OTURUM : 01** | **KARAR NO : 66** | **TARİH : 04/03/2016** |
| **BELEDİYE BAŞKANI** | **MUSA ÖZTÜRK** | |  |
| BELEDİYE MECLİSİNİ  TEŞKİL EDENLERİN  ADI ve SOYADI | **ÜYELER :** AHMET TANRIVERDİ-OĞUZ ARIK-M.MUSTAFA DURU-ŞEREF IŞIK-MEHMET ÇÜRÜK-İBRAHİM MİCAN-TAHSİN DEVECİ-RAHMİ ENİŞTE-ZEKERİYA KARAOĞLAN-İSMAİL MALLI-MÜKREMİN TOPAL-SELEHATTİN ŞAHİN-MEHMET KÖKSALP GÜRALP-KEMAL YILMAZ-İSKENDER BOZKURT-SALİM AKKOÇ-ARİF KÜTÜK-ALİ TÜFEKLİ-FATMA TUTAR-MİKTAD AKÇALI-ALİ BAYSAL-HÜSEYİN ÇETİN-ABİDİN KAYMAK-AHMET ÇANKAYA-MÜRŞİT İNCELER-YURDAGÜL BOYRAZ-İBRAHİM BOZKURT | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İLGİLİ BİRİM | Zabıta Müdürlüğü | KARAR TÜRÜ : |
| KARAR ÖZETİ | Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleşik Haritasının Yeniden Düzenlenmesi ve İçkili bölge Haritasının Çıkartılması ile ilgili Maddenin Komisyonlara Havalesi | |

**Madde: 4-) Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

5216 Sayılı Büyükşehir yasasından dolayı 15 mahalle olan Kozanımızın 103 mahalle olmasından ve Kozanımızın gelişmesinden dolayı, Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerleşik haritasının yeniden düzenlenmesi ve içkili bölge haritasının çıkartılarak sınır tespitinin yapılması gerektiğinden içkili bölge haritası ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesine geçildi. Gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde, maddenin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonu, Çevre Sağlık Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildi

**Başkan Üye Üye**

**Musa ÖZTÜRK İbrahim MİCAN Şeref IŞIK**

**Belediye Başkanı**