**İHALE İLANI**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 8 adet taşımaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAHALLE** | **SOKAK** | **KAPI NO** | **ADA** | **PARSEL** | **CİNSİ** | **M2** | **KULLANILAN M²** | **KİRA SÜRESİ** | **MUHAMMEN BEDEL** | **GEÇİCİ TEMİNAT (%3)** |
| Aslanpaşa | Cami Kebir | 55A | 161 | 6 | DÜKKAN | 44.2 | 44.2 | 3 YIL | 6,300.00 TL | 189.00 TL |
| Aslanpaşa | Şahin | 46A | 161 | 21 | HAMAM | 1508.7 | 454.75 | 3 YIL | 10,875.00 TL | 326.25 TL |
| Aslanpaşa | Şahin | 48 | 161 | 26 | DÜKKAN | 683.54 | 70 | 3 YIL | 5,220.00 TL | 156.60 TL |
| Aslanpaşa | Şahin | 48B | 161 | 26 | DÜKKAN | 683.54 | 50 | 3 YIL | 6,525.00 TL | 195.75 TL |
| Aslanpaşa | Şahin | 48C | 161 | 26 | DÜKKAN | 683.54 | 25 | 3 YIL | 3,260.00 TL | 97.80 TL |
| Tufanpaşa | Kapalı Hal İçi | Z11 | 305 | 24 | DÜKKAN | 4274.6 | 33 | 3 YIL | 16,070.00 TL | 482.10 TL |
| Tufanpaşa | Kapalı Hal İçi | Z13 | 305 | 24 | DÜKKAN | 4274.6 | 40 | 3 YIL | 19,488.00 TL | 584.64 TL |
| Aslanpaşa | Aşağı Çarşı | 2E | 168 | 1 | DÜKKAN | 284 | 28 | 3 YIL | 34,500.00 TL | 1,035.00 TL |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılın sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alınabilir

**3-**İhale **27/08/2019 Salı günü saat 16:00 da** Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g-Vergi Dairesi, Kozan Belediyesi ve Sosyal Güvenlik Kurumuna borcu olmadığına dair belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2019 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret sicil gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saati olan 16:00’da ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.