**İHALE İLANI**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 15 adet Gayrimenkul 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAH.** | **SK** | **NO** | **ADA** | **PAR** | **CİNSİ** | **M2** | **KULLANILAN M²** | **KİRA SÜRESİ** | **3 Yıllık MUHAMMEN BEDEL** | **GEÇİCİ TEMİNAT (%3)** |
| Aslanpaşa | Cami Kebir | 55A | 161 | 6 | DÜKKAN | 44.2 | 44.2 | 3 YIL | 6,300.00 TL | 189.00 TL |
| Faydalı | Mahalle içi |  |  | /304 | Dükkan (Kahvehane) | 446 | 60 | 3 YIL | 1,740.00 TL | 52.20 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 1 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 2 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 80 | 3 YIL | 3,300.00 TL | 99.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 3 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 4 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 5 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 6 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 7 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 8 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 9 nolu | 113 | 4 | Dükkan | 1040.25 | 40 | 3 YIL | 1,800.00 TL | 54.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 1 nolu | 111 | 15 | Dükkan (Kahvehane) | 389.95 | 87 | 3 YIL | 3,600.00 TL | 108.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 3 nolu | 111 | 15 | Dükkan | 389.95 | 25.5 | 3 YIL | 1,200.00 TL | 36.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 5 nolu | 111 | 15 | Dükkan | 389.95 | 25.5 | 3 YIL | 1,200.00 TL | 36.00 TL |
| Hacılar | Mahalle içi | 7 nolu | 111 | 15 | Dükkan | 389.95 | 25.5 | 3 YIL | 1,200.00 TL | 36.00 TL |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale 08/10/2019 Tarihinde **Salı günü saat 16:00 da** Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g-Vergi Dairesi, Kozan Belediyesi ve Sosyal Güvenlik Kurumuna borcu olmadığına dair belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2019 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret sicil gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saati olan 16:00’da ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.