**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 20 adet Gayrimenkul 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S.NO** | **MAHALLE** | **SOKAK** | **KAPI NO** | **ADA** | **PARSEL** | **CİNSİ** | **KULLANILAN M²** | **KİRA SÜRESİ** | **3 Yıllık Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat %3** | Tarih | Saat |
| 1 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT1-NO:101 | 134 | 4 | İŞYERİ | 25 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191,70 TL | 24.12.2019 | 14:00 |
| 2 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT1-NO:102 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:05 |
| 3 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT1-NO:103 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:10 |
| 4 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT2-NO:201 | 134 | 4 | İŞYERİ | 25 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:15 |
| 5 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT2-NO:202 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:20 |
| 6 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT2-NO:203 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:25 |
| 7 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT3-NO:301 | 134 | 4 | İŞYERİ | 25 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:30 |
| 8 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT3-NO:302 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:35 |
| 9 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | KAT3-NO:303 | 134 | 4 | İŞYERİ | 20 | 3 YIL | 6,390.00 TL | 191.70 TL | 24.12.2019 | 14:40 |
| 10 | HACIUŞAĞI (Aslanpaşa) | IRMAK CD. | ZEMİN-23A | 134 | 4 | İŞYERİ | 25 | 3 YIL | 20,700.00 TL | 621.00 TL | 24.12.2019 | 14:45 |
| 11 | ASLANPAŞA | CAMİKEBİR | 65A | 161 | 7 | DÜKKAN | 23.8 | 3 YIL | 3,750.00 TL | 112.50 TL | 24.12.2019 | 14:50 |
| 12 | ASLANPAŞA | CAMİKEBİR | 63A | 161 | 8 | DÜKKAN | 21.1 | 3 YIL | 3,600.00 TL | 108.00 TL | 24.12.2019 | 14:55 |
| 13 | ASLANPAŞA | CAMİKEBİR | 61A | 161 | 9 | DÜKKAN | 21.1 | 3 YIL | 3,600.00 TL | 108.00 TL | 24.12.2019 | 15:00 |
| 14 | ASLANPAŞA | CAMİKEBİR | 53A | 161 | 13 | DÜKKAN | 21.3 | 3 YIL | 3,600.00 TL | 108.00 TL | 24.12.2019 | 15:05 |
| 15 | ASLANPAŞA | YUKARI ÇARŞI | 1 | 168 | 1 | İşyeri | 142 | 3 YIL | 42,600.00 TL | 1278.00TL | 24.12.2019 | 15:10 |
| 16 | ASLANPAŞA | IRMAK CD | 7B | 173 | 7 | DÜKKAN | 45.5 | 3 YIL | 13,800.00 TL | 414.00 TL | 24.12.2019 | 15:15 |
| 17 | TUFANPAŞA | Saimbeyli cd |  | 128 | 1 | Arsa | 57 | 3 YIL | 17,100.00 TL | 513.00 TL | 24.12.2019 | 15:20 |
| 18 | TUFANPAŞA | Fehmi Özel türkay cd. |  | 284 | 8 | Arsa | 484 | 3 YIL | 14,520.00 TL | 435.60 TL | 24.12.2019 | 15:25 |
| 19 | Gazi Mah | Fatih cd.(Atatürk Cd). | 53A |  |  | Fırın | 100 | 3 YIL | 3,000.00 TL | 90.00 TL | 24.12.2019 | 15:30 |
| 20 | Gazi Mah |  |  | 122 | 1 | Arsa | 466,45 | 3 YIL | 3,000.00 TL | 90.00 TL | 24.12.2019 | 15:35 |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale 24/12/2019 Tarihinde **Salı günü saat 14:00 da** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g- Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2019 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.