**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 12 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S.NO** | **MAHALLE** | **SOKAK** | **KAPI NO** | **ADA** | **PARSEL** | **CİNSİ** | **KULLANILAN M²** | **KİRA SÜRESİ** | **3 Yıllık Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat %3** | **Tarih** | **Saat** |
| 1 | Aslanpaşa | Irmak Cd. | 7/B | 173 | /7 | Dükkan | 22.5 | 3 yıl | 13,800.00 TL | 414.00 TL | 21/07/2020 | 14:00 |
| 2 | Hacıuşağı | Jandarma Sk. | 11/A | 134 | /4 | Fırın | 125+125 | 3 yıl | 14,790.00 TL | 443.70 TL | 21/07/2020 | 14:05 |
| 3 | Varsaklar | K.Sanayi Sitesi | 1 nolu | - | - | Arazi | 340 | 3 yıl | 19,500.00 TL | 585.00 TL | 21/07/2020 | 14:10 |
| 4 | Varsaklar | K.Sanayi Sitesi | 2 nolu | - | - | Arazi | 187 | 3 yıl | 10,800.00 TL | 324.00 TL | 21/07/2020 | 14:15 |
| 5 | Varsaklar | K.Sanayi Sitesi | 3 nolu | - | - | Arazi | 187 | 3 yıl | 10,800.00 TL | 324.00 TL | 21/07/2020 | 14:20 |
| 6 | Varsaklar | K.Sanayi Sitesi | 4 nolu | - | - | Arazi | 126 | 3 yıl | 7,800.00 TL | 234.00 TL | 21/07/2020 | 14:25 |
| 7 | Varsaklar | K.Sanayi Sitesi | 5nolu | - | - | Arazi | 190 | 3 yıl | 11,100.00 TL | 333.00 TL | 21/07/2020 | 14:30 |
| 8 | Hacılar | Mahalle İçi | 7 nolu | 111 | /15 | Dükkan | 25.5 | 3 yıl | 1,290.00 TL | 38.70 TL | 21/07/2020 | 14:35 |
| 9 | Çokak | Mahalle İçi | 1/A | - | /338 | Dükkan | 24 | 3 yıl | 1,200.00 TL | 36.00 TL | 21/07/2020 | 14:40 |
| 10 | Taş | Hacı Bayram Veli Sk | 2A | 252 | /20 | Şelale Tesisleri | Kapalı Alan:60m2 Teras:108 m2Açık Alan:217 m2 | 3 yıl | 30,000.00 TL | 900.00 TL | 21/07/2020 | 14:45 |
| 11 | Taş | Hüsnüşah Sk |   | 252 | /1 | Manastır Kafeterya | Kapalı Alan: 23 m2 Teras:68 m2 | 3 yıl | 9,000.00 TL | 270.00 TL | 21/07/2020 | 14:50 |
| 12 | Cumhuriyet | 2044 Sk | 2A | 73 | 8 | Köprü Kafeterya | Kapalı Alan:66,5 m2 Açık Alan:398,25m2 | 3 yıl | 18,000.00 TL | 540.00 TL | 21/07/2020 | 14:55 |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale 21/07/2020 Tarihinde **Salı günü saat 14:00 da** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g- Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2020 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.