**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 8 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.NO | Mah. | Sk./Cd./Blv | K. No | Cinsi | Kira M² | Kira Süresi | 3 Yıllık Muhammen Bedel (TL) | Geçici Teminat %3 | Tarih | Saat |
| 1 | Türkeli | 12324 | 2 | Ş.Ziya Özkozanoğlu Park Kafeterya | Kapalı Alan: 25,73 m2 Açık Alan: 94,26 m2 | 3 Yıl | 1500.00 | 45.00 | 13/10/2020 | 14:00 |
| 2 | Tufanpaşa | Özgen | 1 | Ersan Arıkan Park Kafeterya | Kapalı Alan: 53.82 m2 Açık Alan:159,15 m2 | 3 Yıl | 16200.00 | 486.00 | 13/10/2020 | 14:15 |
| 3 | Varsaklar | Tuğrulbey | 6A | Varsaklar Park Kafeterya | Kapalı Alan: 9.52 m2 Açık Alan: 35.24 m2 | 3 Yıl | 1500.00 | 45.00 | 13/10/2020 | 14:30 |
| 4 | Çanaklı | Tufanbeyli Bv. | 66A | Rauf Denktaş Park Kafeterya | Kapalı Alan: 17.05 m2 Açık Alan: 49.80 m2 | 3 Yıl | 1500.00 | 45.00 | 13/10/2020 | 14:45 |
| 5 | Karacaoğlan | Ayzıt | 1A | Emek Şehitleri Park Kafeterya | Kapalı Alan:58,50 m2 Açık Alan:288,86 m2 | 3 Yıl | 32400.00 | 972.00 | 13/10/2020 | 15:00 |
| 6 | Cumhuriyet | Stad | 1 | Cumhuriyet Park Kafeterya | Kapalı Alan:106,57m2 Açık Alan:431,44 m2 | 3 Yıl | 20250.00 | 607.50 | 13/10/2020 | 15:15 |
| 7 | Karacaoğlan | Cennet | 13 | Karacaoğlan Park Kafeterya | Kapalı Alan: 56,75 m2 Açık Alan:117,27 m2 | 3 Yıl | 4500.00 | 135.00 | 13/10/2020 | 15:30 |
| 8 | Varsaklar | K.Sanayi Sit. | 13 | 3 nolu Arazi | 194 m2 | 3 Yıl | 10300.00 | 309.00 | 13/10/2020 | 15:45 |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale 13/10/2020 Tarihinde **Salı günü saat 14:00 da** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g- Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

g-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2020 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.