|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :126 | TARİH : 03.11.2020 |

**Madde: 1-)** **Gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi**

Belediye Meclisimizin 05.10.2020 tarih ve 116 sayılı kararı ile İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/07/2008 tarih ve 111 sayılı Değişiklik 12/09/2012 tarih ve ve 159 sayılı kararı ile kabul edilen Kent Estetiği ve İlan, Reklam Yönetmeliği kapsamında; Belediye Başkanlığımız yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ve sokaklarda yer alan İşyerleri ve Yeme – İçme Mekanlarında yapılacak Tente ( Gölgelik ) ve Ahşap Platform Uygulamalarının yapım standartlarının belirlenmesi, bu uygulamalar kapsamında Belediyemizce Uygunluk Belgesi Düzenlenmesi ve Yıllık Belge Bedeli ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde; Adana Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği ve Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından düzenlenen Karar Eki’nde yer alan Tente ( Gölgelik ) ve Ahşap Platform Uygulamalarına Yönelik Yapım Standartlarının uygun olduğuna, ayrıca bu uygulamalarda aşağıdaki ücret tarifesinin geçerli olmasına, yapım standartları kapsamında uygunluk belgesi düzenleme işlemlerinin gerçekleştirilmesine ve Belge Bedelinin tahsil edilmesine ancak Hizmet Bedelinin, içerisinde bulunduğumuz Pandemi Sürecinden dolayı 01/04/2021 tarihinden itibaren tahsil edilmesine komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

|  |  |
| --- | --- |
| **KENTSEL TASARIM YILLIK UYGUNLUK BEDELLERİ** | **2020 YILI** |
| Tente ( Gölgelik ) İzni Yıllık Uygunluk Bedeli | 50 TL |
| Ahşap Platform İzni Yıllık Uygunluk Bedeli | 200 TL |
| **KULLANILAN ALAN APARTMAN ORTAK ALANINDA İSE UYGUNLUK BELGESİ 20 M²’ ye kadar olan uygulamalarda HİZMET BEHER M² BEDELİ (**TÜM UYGULAMALAR İÇİN GEÇERLİ **)** | 15 TL |
| **KULLANILAN ALAN APARTMAN ORTAK ALANINDA İSE UYGUNLUK BELGESİ 20 M² ve üzeri olan uygulamalarda HİZMET BEHER M² BEDELİ(** TÜM UYGULAMALAR İÇİN GEÇERLİ **)** | 25 TL |

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :127 | TARİH : 03.11.2020 |

**Madde: 2-) Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclis Üyeleri Ruhi GÜL, Mustafa Soner UZUN ve Süleyman ŞENOĞUL’un vermiş olduğu dilekçeye istinaden; Türkeli Mahallesi Feyyaz GÜRALP Camii karşısında bulunan parkımıza Şehit Murat ÖZKOZANOĞLU’nun isminin verilmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :129 | TARİH : 03.11.2020 |

**Madde: 4-) Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 15.09.2020 tarih 2257704 sayılı yazısı ile; İlçemiz Çamlarca, Çürüklü, Eskimantaş, Karabucak, Karahamzalı, Kuyubeli ve Minnetli Mahallelerinde, 3402 sayılı Kadastro Kanununun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında görev yapacak 6'şar (altı) adet bilirkişinin Belediye Meclisince seçilmesi talep edilmekte olup, kadastro çalışmalarında görev yapacak bilirkişilerin belirlenmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin bir sonraki meclis toplantısında yeniden görüşülmek üzere İmar Komisyonu ve Kırsal Kalkınma,Tarım,Orman ve hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :130 | TARİH : 03.11.2020 |

**Madde: 5-) Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Belediye Meclisimizin 05.10.2020 tarih ve 123 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Karacaoğlan Mahallesi 11117 sokak üzerinde bulunan Karacaoğlan (Hacımirzalı) Mahallesi 192 ada 4 nolu parselin doğusu ile 192 ada 5 nolu parselin kuzeyinde yer alan ve şehir imar planında yeşil alan olarak görünen yere Meclis Üyesi Mustafa Soner UZUN'un çocuk oyun grubunu bağışlaması karşılığında merhum babası İbrahim Turhan UZUN’un isminin verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin bir sonraki meclis toplantısında yeniden görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :131 | TARİH : 03.11.2020 |

**Madde: 6-) Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik” gereği sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerece ilişkin geçiş hakkına ait ücretlerin ödeme şeklinin sözleşmede belirleneceği hüküm altına alınmış ve 01.01.2014 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere geçiş hakkı ücretleri tarifesi Yönetmelik’e eklenmiştir. İlgili yönetmeliğin “Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırları Tablosu” Ek-1’de yer alan “ Büyükşehir belediyeleri sınırlar içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler” başlığı altında yer verildiği şekilde metresi 0,70-TL.’den ücret üst sınırı (yıllık) olarak belirlenmiştir.Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) oranında artırılarak güncelleneceği belirtilmiştir.Bazı Kurum ve Kuruluşlar 2017 yılına kadar Büyükşehir Belediyesi AYKOME hesabına yatırıldığı bu tarihten sonra herhangi bir ödeme yapılmadığı tespit edilmiştir. Bu nedenle ilgili kurum ve kuruluşlardan geçmiş yılların tahsilatına yönelik olmak üzere yönetmelikte belirtilen birim fiyatın ÜFE oranında artırılarak tespit edilmesi gerekmektedir. Söz konusu ücretler ÜFE oranına göre güncellenerek aşağıda sunulan ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2017 Yılı | 2018 Yılı | 2019 Yılı | 2020 Yılı | 2021  Yılı |
| Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler | 0,85 TL/m | 0,98 TL/m | 1,24 TL/m | 1,48 TL/m | 1,61 TL/m |

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :132 | TARİH : 03.11.2020 |

**Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi**         Belediyemizde 5393 sayılı kanunun 49.maddesine göre Sözleşmeli Memur olarak görev yapmakta iken 31.12.2019 tarihinde sözleşmesi yenilenmeyen Ziraat Teknikeri ünvanlı Volkan ÇOLAK ile ilgili Adana 1.İdare Mahkemesi 2020/180 esas sayılı 01.10.2020 günlü yürütmeyi durdurma kararı verilmiş olup; Mahkeme kararına istinaden adı geçen personelin ücretinin belirlenmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Plan ve Bütçe Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BİRLEŞİM : 01 | OTURUM : 01 | KARAR NO :133 | TARİH : 03.11.2020 |

**Gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.**

Ülkemizin yetiştirdiği şair sosyolog, büyük Türk düşünürü Ziya GÖKALP’in 96.cı ölüm yıl dönümünde Kozanımızda bir parka yada meydana isminin verilerek büstünün yapılması ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan Katip Üye Katip Üye**

**Kazım ÖZGAN Gamze ATAŞ Uğur DİLİÇIKIK**

**Belediye Başkanı**