**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 10 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S.NO** | **Mah.** | **Sk./Cd./Blv** | **K. No** | **Cinsi** | **Kira M²** | **Kira Süresi** | **3 Yıllık Muhammen Bedel (TL)** | **Geçici Teminat %3** | **Tarih** | **Saat** |
| **1** | Karacaoğlan | Şehit Polis Abdullah Kocaer Sk | 6 | Alpaslan Türkeş Park Kafeteryası | Kapalı Alan:91.05 m² Açık Alan:262.54 m² | **3 yıl** | 39,300.00 TL | 1,179.00 TL | **29.06.2021** | **14:00** |
| **2** | Tufanpaşa | Özgen Sk | 1 | Ersan Arıkan Park Kafeteryası | Kapalı Alan: 53.82 m2  Açık Alan:159,15 m2 | **3 yıl** | 16,200.00 TL | 486.00 TL | **29.06.2021** | **14:15** |
| **3** | Çanaklı | Tufanbeyli Blv. | 66A | Rauf Denktaş Park Kafeteryası | Kapalı Alan: 17.05 m² Açık Alan: 49.80 m² | **3 yıl** | 1,500.00 TL | 45.00 TL | **29.06.2021** | **14:30** |
| **4** | Yarımoğlu | Berfin | 1 | Maraşal Fevzi Çakmak Park Kafeteryası | Kapalı Alan: 16 m² Açık Alan:15 m² | **3 yıl** | 1,200.00 TL | 36.00 TL | **29.06.2021** | **14:45** |
| **5** | Gaziköy | Selanik sk | 2D | İşyeri | 32.16 m² | **3 yıl** | 1,950.00 TL | 58.50 TL | **29.06.2021** | **15:00** |
| **6** | Gaziköy | Gaziköy Yolu |   | Arsa  | 5480.69 m² | **3 yıl** | 59,100.00 TL | 1,773.00 TL | **29.06.2021** | **15:15** |
| **7** | Gaziköy | Fatih Cd. |  2A |  İşyeri | 50 m² | **3 yıl** | 6,000.00 TL | 180.00 TL | **29.06.2021** | **15:30** |
| **8** | Hamam | Hamam Merkez | - | Tarla | 50000 m² | **3 yıl** | 52,500.00 TL | 1,575.00 TL | **29.06.2021** | **15:45** |
| **9** | Hacıuşağı | Gazi Sk |   | Arsa  | 214 m² | **3 yıl** | 13,650.00 TL | 409.50 TL | **29.06.2021** | **16:00** |
| **10** | Şevkiye | Şevkipaşa | 11 | Atatürk Parkı Kafeteryası | Kapalı Alan: 120 m²      Açık Alan: 216 m² | **3 yıl** | 39,000.00 TL | 1,170.00 TL | **29.06.2021** | **16:15** |

2-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi 50 TL ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale **29/06/2021** Tarihinde **Salı günü saat 14:00 da** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İhale ile ilgili giderler, gazete ilanı, vergi ve harçlar ile diğer masraflar kiracıya aittir.

**5-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

a- İhale ile ilgili dilekçe,

b- Şartname alındı makbuzu,

c-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

d- Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

e-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

f-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

g- Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

h-Güncel Adli sicil kaydı

g-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2021 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**6-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**7**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.