



T.C.
KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-67030442-000-69679
Konu : Ekim Ayı Meclis Gündemi

Sn:
Kozan Belediye Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca 1 Ekim 2026 Perşembe günü 14:00'da yapılacak olan 2026 Ekim Ayı Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.

Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1- İmar Komisyonunun: İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 849 ada 11 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

2- İmar Komisyonunun: İlçemiz Ağlıboğaz (Hacımirzalı) Mahallesi 524 ada 4 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülerek karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

3- Plan ve Bütçe Komisyonunun: Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 22.07.2026 tarih ve 21258071 sayılı yazısına istinaden; Akdam, Ayşehoca, Bağözü, Boztahta, Çokak, Çulluuşağı, Duralıuşağı, Durmuşlu, Ergenuşağı, Eskikabaskal, Faydalı, Ferhatlı, Gaziköy, Hamam, İdem, Karanebili, Kıbrıslar, Kızıllar, Marangeçili, Orçan, Örendere, Özbaşı, Salmanlı ve Tufanlı Mahallerinde yapılacak kadastro çalışmaları için Belediye Meclisi tarafından 03.02.2026 Tarih ve 20 sayılı kararı ile bilirkişiler belirlenmiş olup, bilirkişi listelerinin incelenmesi sonucunda; bilirkişi olmaya engel adli sicil kayıtları bulunduğu ve bazı isimlerin sehven yanlış yazılmasına istinaden adı geçenlerin yerine 3402 sayılı kadastro kanuna göre yapılacak çalışmalarda kadastro ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek bilirkişilerin yeniden seçilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

4- Plan ve Bütçe Komisyonunun: Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 13.08.2026 Tarih ve 21462425 sayılı yazısına istinaden, İlçemiz **Mahyalar** Mahallesi'nde yapılacak olan kadastro çalışmalarında Kadastro Ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek "**Muhtar**" hariç 6 (altı) adet bilirkişi seçiminin yapılması hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 14bf16b3-8dc7-4047-bcae-93504f7d8a11

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -



5- Kanun ve Kararlar Komisyonunun: Kozan Belediyemize bağı Yeniköy (Cerit) Mahallesinin isminin Cerit Mahallesi olarak değiştirilmesi İstemli Cerit Mahallesi Muhtarının dilekçesi ekte sunulduğunu bildirip; Kozan Belediyemize bağı Yeniköy (Cerit) Mahallesinin isminin Cerit Mahallesi olarak değiştirilmesi hususunun görüşölüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

6- Plan ve Bütçe Komisyonunun: Kozan Belediyemizin Cenaze Hizmetlerinde masa, sandalye ve çadır taşıma da kullanılan aracın yıprandığından dolayı Cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet araç alınması hususunun görüşölüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu;

MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN KONULAR

7- Mali Hizmetler Müdürlüğünün: Belediyenin 2027 yılına ait stratejik plan ve performans programının görüşölüp karara bağlanması;

8- Mali Hizmetler Müdürlüğünün: Belediyenin 2027 yılına ait hazırlanan Bütçe Tasarısı ve Gelir ve Gider (Taslak-Hazırlık) Bütçesinin görüşölerek karara bağlanması

9- Yazı İşleri Müdürlüğünün: Cumhuriyet Halk Partisi meclis üyeliğinden istifa eden Ayça SERBEST yürütmekte olduğu İmar Komisyonu üyeliğinin boşalmasından dolayı yerine kalan süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçiminin yapılması hususunun görüşölüp karara bağlanması;

10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün:

a) Toroslar Elektrik Dağıtım A Ş'nin 11/06/2026 tarih ve 278 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Şevkiye Mahallesinde bulunan 410 ada 81 parselin kuzeyinde bulunan park alanı içerisine Trafo Alanı (TK-153464) yapılmasına, İlçemiz Şevkiye Mahallesinde bulunan 2203 ada 2 nolu parselin batısında bulunan park alanı içerisine Trafo Alanı (TK-151694) yapılmasına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin görüşölerek karara bağlanması;

b) Toroslar Elektrik Dağıtım A Ş'nin 31/03/2026 tarih ve 754-76 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Ağlıboğaz (Hacımirzalı) Mahallesinde bulunan 610 ada 6 parselin kuzeyinde bulunan park alanı içerisine Trafo Alanı (TK-158843) yapılmasına, İlçemiz Tufanpaşa Mahallesinde bulunan 91 ada 15 nolu parselin kuzeyinde bulunan park alanı içerisine Trafo Alanı (TK-163903) yapılmasına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin görüşölerek karara bağlanması;

c) Toroslar Elektrik Dağıtım A Ş'nin 22/09/2026 tarih ve 556 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Karacaoğlan Mahallesinde bulunan 1724 ada 1 parselin güneyinde bulunan park alanı içerisine Trafo Alanı (TK-154708) yapılmasına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin görüşölerek karara bağlanması;

11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesi uygulaması (Yoldan İhdas ve Tevhid) sonucu hissedar olduğu İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 287 ada 197 nolu 4 Adet Avlulu Kargir Ev ve Arsa vasıflı 1854.60 m² yüzölçümlü taşınmazdaki 1785/101411(32.64 m²) Kozan Belediye hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 17. maddesi 3. bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşölüp karara bağlanması;

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 14bf16b3-8dc7-4047-bcae-93504f7d8a11

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -

