



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-12

KONU : Tufanpaşa Mah. 87 ada 2 parsel (Kültür/Taziye Evi)

İlçemiz Tufanpaşa Mahallesiinde bulunan 87 ada 2 nolu parselde yapılması düşünülen ve ekte projesi yer alan “Kültür/Taziye Evi” yapımı ve planlanan sürecin ilerleyebilmesi için gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi amacıyla Belediye Başkanı Mustafa ATLI’ya yetki verilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel ŞAKİR



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-11

KONU : Gelirler Müdürlüğüne bütçe aktarılması

Gelirler Müdürlüğü'nün kurulması nedeniyle 2026 yılında kullanılmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün bütçesinden Gelirler Müdürlüğüne aktarılması hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel SAKİR



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-10

KONU : Gelirler Müdürlüğüne ait Yönetmelik Hazırlanması

Belediye Meclisinin 04.11.2025 Karar Tarihi ve 2025-111 karar numarası ile kurulan Gelirler Müdürlüğüne ait Yönetmeliğin hazırlanması hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel SAKİR



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-9

KONU : Sehven eksik yazılan Şehit İsmine Orhun isminin eklenmesi

Kozan Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 2022-08 Kararı ile Oğlumuz Şehit Piyade Er Orhun Furkan BAYKAN'nın Mahmutlu Mahallesi Dereboyu Sokağa isminin verilmesi için karar alınmıştı. Ancak Belediye Meclis Kararı ile Oğlumuz Şehit Piyade Er Orhun Furkan BAYKAN'nın Dereboyu Sokağa isminin verilmesi kararında sehven Orhun isminin eklenmemesinden dolayı Orhun İsmi'nin eklenmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel SAKİR



**T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar Tarihi
06.01.2026**

MECLİS KARARI

**Karar Numarası
2026-8**

KONU : Tufanpaşa Mah. 646 ada 3 parsel, 87 ada 2 Parsel, 296 ada 135 parsel ve 976 ada 1 parsellerin Adana Büyükşehir Belediyesine devri (Kütüphane yapımı)

Toroslar Elektrik Dağıtım A Ş'nin 23/12/2025 tarih ve 7620 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Cumhuriyet) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 69 Ada 33 Parsel Numaralı taşınmazın içerisine yer alan kısma Trafo Alanı (TK-151652) yapılmasına, İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 844 ada 12 nolu parselin doğusunda kalan kısma Trafo Alanı (TK- 152945) yapılmasına, İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi sınırları içerisinde kalan 287 Ada 150 nolu parselin doğusunda kalan kısma Trafo Alanı (TK-157278) yapılmasına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin görüşülerek karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

**Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı**

**Katip Üye
Ayça SERBEST**

**Katip Üye
Veysel ŞAKİR**



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-7

KONU : Tufanpaşa Mah. 646 ada 3 parsel, 87 ada 2 Parsel, 296 ada 135 parsel ve 976 ada 1 parsellerin Adana Büyükşehir Belediyesine devri (Kütüphane yapımı)

Kozan Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğünün 25/12/2025 tarih ve 14449651 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 646 Ada 3 Parsel, 87 ada 2 Parsel, 296 ada 135 Parsel ve 976 ada 1 parsel numaralı taşınmazlarda planda 'park alanı' olan durumunun Kütüphane yapılması amacıyla 'Eğitim ve Kültür Kamu Hizmet Alanı' olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığınca değişiklik yapılması ve plan değişikliğine konu taşınmazlarla ilgili olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlama yetkisinin Kozan Belediyesi tarafından alınacak karar ile Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel ŞAKİR



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

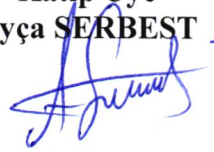
MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-6

KONU : Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerinin belirlenmesi

Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerin belirlenmesine ait teklifin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST


Katip Üye
Veysel ŞAKİR




T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-5

KONU : Meclis Başkan ve Üyelerine ödenecek huzur hakkı

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.” Hükmü uyarınca Meclis başkan ve üyelerine 2026 yılında ödenecek huzur hakkı miktarının tespitine ait teklifin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel SAKİR



**T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar Tarihi
06.01.2026**

MECLİS KARARI

**Karar Numarası
2026-4**

KONU : Denetim Komisyonuna üye seçimi

Denetim Komisyonuna üye seçimine ait teklifin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi katip tarafından meclise okundu 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Belediyenin 2025 Mali yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için,

Yusuf EROĞLU 24 Gizli Oyla
Gamze ATAŞ 25 Gizli Oyla
Murat AYDOĞAN 25 Gizli Oyla
Gökmen SARITAŞ 25 Gizli Oyla
Halil YAĞBASANLAR 25 Gizli Oyla denetim komisyonuna seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.


**Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı**

**Katip Üye
Ayça SERBEST**


**Katip Üye
Veysel SAKİR**




T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
06.01.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2026-3

KONU : Şevkiye Mah. 431 ada 1 parsel ve 557 ada 1 parsel taşınmazların şehir imar planı içine alınması

Belediye Meclisimizin 02.12.2025 tarih ve 122 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Mülkiyeti Kozan Belediyesine ait olan 1.013.250.m2 alana sahip olan Şevkiye Mahallesi 431 ada 1 parsel numaralı taşınmazın ve yine mülkiyeti Kozan Belediyesine ait olan 372.250 m2 alana sahip olan Şevkiye Mahallesi 557 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın şehir imar planı içerisine alınması, imar planlamalarının yapılmasına karar verilmesi hususu komisyonca görüşülmüş olup;

Başvuru konusu olan imara açılma talebi, İmar Komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan değerlendirme neticesinde, söz konusu alan için ilgili kurum ve birimlerden görüş alınmasını gerektirecek asgari şartların oluşmadığı tespit edilmiştir. Bu nedenle teknik ve şehircilik esasları çerçevesinde aşağıdaki gerekçelerle ret kararı verilmiştir:

1.Şehrin mevcut nüfus yapısı ve gelişim projeksiyonları incelendiğinde, ilgili alanın imara açılması hâlinde, en alt imar koşulları sağlansa dahi, mevcut şehir nüfusunun yaklaşık %10'una ulaşacak büyüklükte yeni bir yerleşim birimi ortaya çıkacağı öngörülmektedir. Bu ölçekte bir yerleşimin şehir bütününe entegrasyonu için gerekli altyapı, ulaşım ve hizmet kapasitesinin mevcut durumda karşılanamayacağı değerlendirilmiştir.

2.Mevcut yol ağı, ulaşım bağlantıları ve altyapı sistemleri, önerilen alanın imara açılması için gerekli teknik yeterliliğe sahip değildir. Bölgenin imara açılması hâlinde ciddi altyapı yatırımları, yeni ulaşım bağlantıları ve geniş kapsamlı düzenleme çalışmaları gerekeceği anlaşılmıştır.

3.Şehir merkezinde hâlihazırda imara açılmış ancak yolları tamamlanmamış, altyapı hizmetleri oluşturulmamış ve henüz değerlendirilmemiş çok sayıda imar parseli bulunmaktadır. Bu parsellerin geliştirilmesi ve kullanıma kazandırılması mümkün iken, yeni bir alanın imara açılmasının şehir planlama ilkeleri açısından gerekli olmadığı sonucuna varılmıştır.

4.Başvuru konusu alanın imara açılması yönünde zorunluluk veya kamu yararı oluşturacak nitelikte bir gerekçe bulunmadığından, ilgili kurum görüşü istenmesini gerektirecek hukuki ve teknik şartların mevcut olmadığı değerlendirilmiştir.

Yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda, söz konusu yerin imara açılması talebinin oy çokluğuyla reddine karar verilmiştir.

Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST

Katip Üye
Veysel SAKİR



**T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar Tarihi
06.01.2026**

MECLİS KARARI

**Karar Numarası
2026-2**

KONU : 2026 Mali Yılı Maktuen Fazla Çalışma Ücreti

Belediyemizde görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık gösteren 657 Sayılı Devlet memurları Kanununa tabi, Zabıta hizmetlerinde çalışan personellere 2026 Mali yılında maktuen fazla çalışma ücretlerinin, 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Teklifi ve Bağlı Cetvelleri, K-Cetvelinde belirtilen, Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışında kalan diğer Büyükşehir Belediye sınırı, mücavir alanı içerisinde bulunanlar için belirtilen maktuen fazla çalışma ücretlerinin belirlenmesi, ayrıca cari yıl içerisinde gerçekleşebilecek artış olması halinde, Maktu fazla çalışma ücretlerinin K-Cetvelinde belirtilen miktarda artışın yapılması hususunun, Belediye meclisince görüşülüp karara bağlanması hususu komisyonda görüşülmüş olup Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindeki için 4.045 Türk lirasını olarak kabulüne oy birliğiyle karar verilmiştir

**Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı**

**Katip Üye
Ayça SERBEST**

**Katip Üye
Veysel ŞAKİR**

	T.C KOZAN BELEDİYE MECLİSİ	Karar Tarihi 06.01.2026
	MECLİS KARARI	Karar Numarası 2026-1

Belediye Meclisimizin 02.12.2025 tarih ve 116 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2026 mali yılında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğünde uygulanacak ücret tarifeleri ile diğer müdürlüklerde uygulanacak ücret tarifeleri komisyon raporu doğrultusunda aşağıdaki gibi oy birliğiyle kabul edildi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ (2026 YILI)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince ilgilinin isteğine bağlı olarak ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılacak işlemler için alınacak ücretler;

1- İMAR DURUMU ÜCRETİ

A-KONUT ALANLARI

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0-2 kata kadar Konut Alanları için	1.400,00
2)	3 ve 4 katlı Konut Alanları için	2.000,00
3)	5 ve üzere Konut Alanlarında (Tapu alanı 1000m ² 'ye kadar)	3.000,00
4)	Tapu Alanı 1000 m ² ve üstü yoğunluklu yerlerde (emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	2,80

B-KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Ticaret Alanı ve Ticaret+ Konut Alanları için (Tapu Alanı 1000m ² 'ye kadar)	2.800,00
2)	Tapu Alanı 1000 m ² ve üstü Ticaret Alanı ve Ticaret+ Konut Alanları için (Emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	3,25
3)	Akaryakıt ve Servis İstasyon alanı	28.000,00
4)	Küçük Sanayi Alanları ve KDKÇA için (Tapu Alanının her m ² 'sine maktuen)	3,25
5)	GES/RES/HES için (Tapu Alanının her m ² 'sine maktuen)	4,00

C-SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Özel Eğitim Alanları için (emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	2,80
2)	Özel Sağlık Tesisi Alanları için (emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	2,80
3)	Özel Sosyal ve Kültürel Tesis Alanları için (emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	2,80
4)	Turizm Alanları için (emsal'e esas inşaat alanının her m ² 'sine maktuen)	2,80

D-PLANSIZ ALANLARDA ÇAP ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Yerleşik Alan İçindeki ve Dışındaki Taşınmazlarda İmar Çapı Ücreti	700,00

E-DİĞER

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	İmar Durum Belgesinin herhangi bir nedenden dolayı (Değişiklik Yoktur –Aslı Gibidir vs.) yeniden onaylanması	700,00

2- BELEDİYE MECLİSİNE İNTİKAL EDEN HER PLAN TADİLATI İÇİN ALINACAK ÜCRETLER

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 m ² ile 1000 m ² arası	7.000,00
2)	1.001m ² ile 5.000 m ² arası	14.000,00
3)	5.001 m ² ile 10.000 m ² arası	19.600,00
4)	10.001 m ² ile 20.000 m ² arası	21.000,00
5)	20.001 m ² ile 100.000 m ² arası	23.800,00
6)	100.001 m ² ve üzeri	28.000,00

NOT : Kamuya ait Okul, Sağlık Kuruluşları ile İbadet Alanlarına yönelik çalışmalardan ücret alınmaz.

3- TEVHİT- İFRAZ VE İMAR UYGULAMASI İLE İLGİLİ ÜCRETLER

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	İfraz ve Tevhit Harcı Çarpanı (m ² için)	Konut 0,27- Ticaret 0,36
2)	İfraz- Tevhit dosyası inceleme Ücreti	Konut Alanı-2100 Ticaret, Ticaret+Konut- 3500
3)	İmar Uygulaması dosyası inceleme Ücreti	3500,00
4)	Plansız Alanda yerleşik alan sınırı içerisinde kalan yerlerde tevhit ve ifraz Ücreti	1500,00 + (Toplam Alan x Rayiç Bedel Beher m2) oluşan değer binde onbiri
5)	Plansız Alanda yerleşik alan sınırı dışında kalan yerlerde tevhit ve ifraz Ücreti	(Toplam Alan x Rayiç Bedel Beher m2) oluşan değer binde onbiri

NOT : 1) Kamuya ait Okul, Sağlık Kuruluşları ile İbadet Alanlarına yönelik çalışmalardan ücret alınmaz

2) Resmi Kurum ve Kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.

4- VAZİYET PLANI/RÖLÖVE- YAPI APL. KROKİSİ/BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI ONAY ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	5 Bağımsız bölüme kadar olan konut, ticaret+konut ve küçük sanayi alanlarında	1000,00
2)	5 Bağımsız bölüm dahil ilave her bağımsız bölüm için	250,00
3)	Diğer alanlarda her bir bağımsız bölüm için	550,00

5- MESAFE ÖLÇÜM ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Mesafe Ölçüm Ücreti	1.400,00

6- GES/RES/HES PROJELERİ İÇİN PLAN TEKLİFİ VE DEĞİŞİKLİK ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0-0,99 MW kadar olanlardan	430.000,00
2)	1 – 2,99 MW 'ye kadar olanlardan	860.000,00
3)	3 – 5,99 MW 'ye kadar olanlardan	1.450.000,00
4)	6 – 8,99 MW 'ye kadar olanlardan	2.165.000,00
5)	9 – 11,99 MW 'ye kadar olanlardan	2.520.000,00
6)	12-14,99 MW 'ye kadar olanlardan	2.890.000,00
7)	15-17,99 MW 'ye kadar olanlardan	3.250.000,00
8)	18-19,99 MW 'ye kadar olanlardan	3.650.000,00
9)	20 MW üzeri olanlardan	4.000.600,00

7- GES/RES/HES AVAN PROJELERİ İNCELEME ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	10 KW kadar olanlardan	2.000,00
2)	10 – 25 KW 'ye kadar olanlardan	4.500,00
3)	25 – 50 KW 'ye kadar olanlardan	14.000,00
4)	50 – 100 KW 'ye kadar olanlardan	28.000,00
5)	100 – 500 KW 'ye kadar olanlardan	42.000,00
6)	100-1MGW 'ye kadar olanlardan	105.000,00
7)	1 MGW üzeri olanlardan	210.000,00

8- ÇATI UYGULAMALI YENİLENEBİLİR ENERJİ SİSTEMİ GÖRÜŞ YAZISI ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0-9.99 KW olanlardan	5.000,00
2)	10 – 24,99 KW olanlardan	10.000,00
3)	25 – 49,99 KW olanlardan	20.000,00
4)	50 – 199,99 KW olanlardan	60.000,00
5)	200 KW üzeri olanlardan	150.000,00

9- TALEP EDİLEN BİLGİ VE BELGE EDİNME ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Proje ve Dosya İnceleme Ücreti (Ekspertiz)	1.200,00
2)	Aslı Gibidir Plan çıktı Ücreti (A4)	700,00
3)	Aslı Gibidir Plan çıktı Ücreti (A3)	1.400,00
4)	1/1000 ölçekli imar pafta onay Ücreti (orijinal boyutta)	2.800,00
5)	Kozan Genel Görünüş plan Ücreti	4.200,00
6)	Kozan Genel Görünüş plan (Dijital olarak verilmesi)	1.400,00
7)	Halihazır Onay Ücreti -Pafta Başı	4.200,00

10- YAPI RUHSATI ÜCRETLERİ

A- YAPI RUHSAT BAŞVURUSUNDA ALINACAK ÜCRETLER

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Yol işgaliye Ücreti (Her bağımsız bölüm için)	2.500,00
2)	Kaldırım işgaliye Ücreti (Her bağımsız bölüm için)	2.500,00
3)	Aplikasyon Ücreti	350,00
4)	Fenni Mesul Görüş Yazısı Ücreti	2.000,00

B- YAPI RUHSATI TADİLAT/İSİM DEĞİŞİKLİĞİ/YENİLEME ÜCRETLERİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 m ² ile 200 m ² arası (Blok bazında brüt inşaat alanı)	1.000,00
2)	201 m ² ile 500 m ² arası (Blok bazında brüt inşaat alanı)	2.500,00
3)	501 m ² ile 1000 m ² arası (Blok bazında brüt inşaat alanı)	10.500,00
4)	1001 m ² ile 2000 m ² arası (Blok bazında brüt inşaat alanı)	14.000,00
5)	2001 m ² ile 3000 m ² arası (Blok bazında brüt inşaat alanı)	28.000,00
6)	3001 m ² ve üzeri (Blok bazında brüt inşaat alanı)	35.000,00

**11-YAPIMI TAMAMLANAN BİNALARA İSKAN VERİLMESİ AŞAMASINDA
BELEDİYEMİZCE YAPILAN TEKNİK KONTROL HİZMETİ KARŞILIĞI
DENETİM ÜCRETİ****A-KONUT, İŞYERİ, KONUT + İŞYERİ**

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0-200m ² Arası	1.000,00
2)	200-500m ² Arası	2.000,00
3)	500m ² Üzeri (Her m ² İçin)	5,00

B-KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI İÇİNDEKİLER VE DİĞER YAPILAR

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	İmalathane ve Fabrikalar için (Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı) m ²	100,00
2)	Özel Okullar ve Hastaneler için (Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı) m ²	150,00
3)	Büyük Depo ve Mağazalar için (Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı) m ²	150,00
4)	Oteller ve Özel Eğlence Yerleri İçin (Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı) m ²	300,00
5)	Akaryakıt İstasyonları İçin Toplam Arsa Alanı m ²	300,00

12-YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ

A-KONUT

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 m ² ile 100 m ² arası her bağımsız bölüm için (brüt inşaat)	1.000,00
2)	101 m ² ile 120 m ² arası her bağımsız bölüm için	1.400,00
3)	121 m ² ile 150 m ² arası her bağımsız bölüm için	4.200,00
4)	151 m ² ve üzeri her bağımsız bölüm için	5.000,00

B-İŞYERİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 m ² ile 100 m ² arası her bağımsız bölüm için (brüt inşaat)	1.500,00
2)	101 m ² ile 120 m ² arası her bağımsız bölüm için	2.500,00
3)	121 m ² ile 150 m ² arası her bağımsız bölüm için	3.500,00
4)	151 m ² ile 200 m ² arası her bağımsız bölüm için	5.000,00
5)	201 m ² 'den itibaren ilave her bir m ² için	50,00
6)	Akaryakıt istasyonlar için	125.000,00

13- NUMARATAJ GELİR ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Konut Amaçlı Plaka ve/veya Belge Beheri	300,00
2)	Ticari Amaçlı Plaka ve/veya Belge Beheri	700,00
3)	İnşaat Ruhsatı Adres Tespiti, Her Bir Dükkan İçin	700,00
4)	İnşaat Ruhsatı Adres Tespiti, Her Bir Bina İçin	850,00

14- YANAN YIKILAN BİNA FORMU DÜZENLEME ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Yıkılan Ruhsat Ücreti (Her Bina İçin)	2.500,00
2)	Yanan Ruhsat Ücreti (Her Bina İçin)	2.500,00

15- MUVAKKAT (GEÇİCİ RUHSAT) RUHSAT İÇİN ALINAN ENCÜMEN KARAR ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Her Bir Ruhsat İçin	2.500,00

16- İŞ BİTİRME, İŞ DENEYİM, DURUM VE DENETLEME ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0- 70.000 TL arası sözleşme bedeli için	3.500,00
2)	70.000- 250.000 TL arası sözleşme bedeli için	7.000,00
3)	250.000- 1.000.000 TL arası sözleşme bedeli için	10.000,00
4)	1.000.000- 10.000.000 TL arası sözleşme bedeli için	17.500,00
5)	10.000.000 TL ve üzeri sözleşme bedeli için	35.000,00

17- BİNA TESPİT VE DEĞERLENDİRME RAPOR ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 m ² ile 100 m ² arası her yapı için (brüt inşaat)	3.000,00
2)	101 m ² ile 200 m ² arası her yapı için (brüt inşaat)	6.000,00
3)	201 m ² ve üzeri ilave her bir m ² için	25,00

18- KAT İRTİFAKI / KAT MÜLKİYETİ ONAY ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Konutlardan (Her bağımsız bölüm için)	450,00
2)	Ticarethanelerden (Her bağımsız bölüm için)	650,00

19- AVAN PROJE İNCELEME ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 0-500 m ² arası	700,00
2)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 501-1.000 m ² arası	1.400,00
3)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 1.001 m ² ve üzeri	7.000,00
19/1	Entegre Tesis Niteliğinde Olmayan Hayvancılık ve Tarımsal Yapılar vs.	
1)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 0-1000 m ² arası	1000,00
2)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 1000-2000 m ² arası	2.000,00
3)	Blok Bazında Brüt İnşaat Alanı 2000 m ² ve üzeri	3.000,00

NOT : 1) Toplam İnşaat m² üzerinden alınır.

2) Avan Proje Tasdik Ücreti iade edilmez.

20- ASANSÖR İZİN BELGESİ ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	0 – 5 Kat Arası (5.Kat Dahil)	7.000,00
2)	6 – 10 Kat Arası (10.Kat Dahil)	10.000,00
3)	11 Kat ve üzeri	14.000,00

21- GÖRÜŞ YAZISI ÜCRETİ

SN	İŞİN ADI	2026 YILI TARİFESİ (TL)
1)	Fenni Mesul Görüş Yazısı	2000,00
2)	Diğer Görüş Yazıları	500,00

NOT : Resmi Kurum ve Kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ALTYAPI KOORDİNASYON BİRİMİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

- Zemin cinsi birim fiyatları:

ZEMİN CİNSİ	BİRİM	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 1.BÖLGE*	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 2.BÖLGE**	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 3.BÖLGE***
Asfalt	m ²	2.166,00 TL	2.211,00 TL	2.301,00 TL
Her Cins Beton Parke (Kilit Taş, Karetaş vb.)	m ²	1.462,00 TL	1.488,00 TL	1.539,00 TL
Beton	m ²	5.036,00 TL	5.036,00 TL	5.036,00 TL
Stabilize	m ²	447,00 TL	590,00 TL	876,00 TL
Toprak	m ²	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL
Beton Orta Refüj Bordürü(75*30*15)	m	458,00 TL	458,00 TL	458,00 TL
Beton Bordür (50*20*10)	m	401,00 TL	401,00 TL	401,00 TL
Andezit Kaplama	m ²	3.390,00 TL	3.403,00 TL	3.410,00 TL
10 x 15 x 50 Andezit Bordür	m	887,00 TL	887,00 TL	887,00 TL
10 x 20 x 70 Andezit Bordür	m	962,00 TL	962,00 TL	962,00 TL
Renkli Traverten	m ²	3.725,00 TL	3.744,00 TL	3.756,00 TL
Bazalt Bordür (10*25*50)	m	1.187,00 TL	1.187,00 TL	1.187,00 TL
Beton Oluk Taşı (30*10*serbest boy)	m	525,00 TL	525,00 TL	525,00 TL
Çim	m ²	716,00 TL	716,00 TL	716,00 TL
Görme engelli yer karosu 4 cm kalınlığında	m ²	2.406,00 TL	2.425,00 TL	2.435,00 TL
IZGARA MENHOLÜ HAZIRLANMASI TİP 4 (G:0,75 m, U:0,95 m, Y:1,25 m, e:0,15 m, Ø300 çıkış (Sülfata Dayanıklı Çimentodan Yapılmış. 500 Dozlu, Buhar Kürlü)	adet	8.356,00 TL	8.356,00 TL	8.356,00 TL
Bisiklet Yolu	m ²	5.279,00 TL	5.279,00 TL	5.279,00 TL

Ücretlere KDV Dahil'dir

- *1.BÖLGE (Seyhan, Yüreğir, Çukurova, Sarıçam İlçe Belediyeleri)
**2.BÖLGE (Kozan, Ceyhan, İmamoğlu, Yumurtalık, Karataş İlçe Belediyeleri)
***3.BÖLGE (Pozantı, Karaisalı, Feke, Saimbeyli, Tufanbeyli, Aladağ İlçe Belediyeleri)

- Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki cadde, bulvar ve köy(mahalle) ana yollarında altyapı tesisi ile ilgili kazı çalışması yapılabilmesi için Altyapı kazı ruhsatı bedeli hesaplanırken toprak zemin dışındaki tüm zeminlerden bedel alınmaktadır.

-Yeni Kaplama (2 Yıl İçerisinde Yapılmış) Yollar İçin Zemin cinsi birim fiyatları:

ZEMİN CİNSİ	BİRİMİ	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 1.BÖLGE*	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 2.BÖLGE**	BİRİM FİYATI/TL KDV'Lİ 3.BÖLGE***
Asfalt	m ²	5.361,00 TL	5.487,00 TL	5.731,00 TL
Sathi Kaplama	m ²	4.511,00 TL	4.638,00 TL	4.872,00 TL
Her Cins Beton Parke (Kilit Taş, Karetaş vb.)	m ²	2.820,00 TL	2.905,00 TL	3.064,00 TL
Beton Orta Refüj Bordürü	m	979,00 TL	979,00 TL	979,00 TL
Beton Bordür (50*20*10)	m	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
Beton Oluk Taşı (30*10*serbest boy)	m	1.166,00 TL	1.166,00 TL	1.166,00 TL
Andezit Kaplama	m ²	5.300,00 TL	5.341,00 TL	5.370,00 TL
10 x 15 x 50 Andezit Bordür	m	1.761,00 TL	1.761,00 TL	1.761,00 TL
10 x 20 x 70 Andezit Bordür	m	1.967,00 TL	1.967,00 TL	1.967,00 TL
Renkli Traverten	m ²	6.906,00 TL	6.942,00 TL	6.971,00 TL
Bazalt Kaldırım Bordürü(10*25*50)	m	2.681,00 TL	2.681,00 TL	2.681,00 TL
Ücretlere KDV Dahil'dir				

SAHA DOLABI, ANKESÖRLÜ/KARTLI TELEFON VB. KURULUMU :

	BİRİMİ	BİRİM FİYATI /TL KDV'Lİ
Yer Üstü Dolabı (saha dolabı, istasyon vb.) 0-1 m ² arası- yıllık	m ²	755,00 TL
Yer Üstü Dolabı (saha dolabı, istasyon vb.) 1-2 m ² arası- yıllık	m ²	1.494,00 TL
Yer Altı Dolabı (vana dolabı vb.) - yıllık	m ²	996,00 TL
Ankesörlü telefon- yıllık	Adet	755,00 TL
Ücretlere KDV Dahil'dir		

ELEKTRİK VE AYDINLATMA DİREKLERİ:

	BİRİMİ	BİRİM FİYATI /TL KDV'Lİ
Aydınlatma direği – yıllık	Adet	626,00 TL
Kafes direkleri 0-1 m ² arası - yıllık	Adet	626,00 TL
Kafes direkleri 1-2 m ² arası - yıllık	Adet	836,00 TL
Kafes direkleri 2 m ² ve üstü - yıllık	Adet	1.044,00 TL

ÜCRETLENDİRME;**ALTYAPI TESİSİ AÇIM RUHSATI****1- Alan tahrip tutarı:****ATT= (zemin cinsi birim fiyatı x kazı alanı)**

- Ücretlere KDV Dahil'dir.

2- Keşif Ücreti**KÜ= (Keşif Birim Fiyatı + (alan tahrip tutarı x 0,01))**

- Keşif birim fiyatı : **3.500,00 TL**
- Altyapı tesisi açım ruhsatlarında, keşif ücreti hesaplanırken; keşif birim fiyatına ilave olarak alan tahrip tutarının %1 (yüzde bir) oranında ücret alınır.
- Acil ve arıza kapsamında yapılacak çalışmalar için toplu yapılan başvurularda ruhsat düzenlenirken; her bir acil ve arıza çalışması için keşif ücreti alınır.
- Acil ve arıza kapsamında yapılacak çalışmalar dışında yapılan başvurularda ruhsat düzenlenirken; her mahalle için ayrı keşif ücreti alınır.
- Acil ve arıza çalışmalarında; altyapı tesisi açım ruhsatı çalışma tamamlandıktan sonra düzenlendiğinden, acil ve arıza çalışmalarında **ayrıca iş sonu yapılmayacaktır.**
- Ücretlere KDV Dahil'dir.

3- Ruhsat Harcı**RH = (1,50 TL/m² x kazı alanı) + (alan tahrip tutarı x 0,002)**

- Kazılacak alanın m²sinden 1,50 TL ve ilave olarak alan tahrip tutarının binde iki oranında kazı harcı alınır.
- Kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerden parke, andezit kaplama ve traverten zeminlerde kanal genişliklerine 20 cm fire payı ilave edilerek, asfalt, beton, sathi kaplama zeminlerde toplam kazı miktarına % 20 fire payı ilave edilerek hesaplanır. Telekomünikasyon Altyapı çalışmalarında alınan "Geçiş Hakkı" ücretleri hesaplanırken belirtilen fire genişliği hesaba eklenmez.
- Altyapı tesisi çalışmasının tamamlandığı durumlarda, iş sonu ruhsatta belirtilen metrajdan fazla yapılan çalışmalar için; bedel hesabının ruhsat düzenleme tarihindeki fiyatlar dikkate alınarak yapılmasına,

2026 YILI ÜCRET TARİFESİ TÜİK VERİLERİNE GÖRE (%44,62 ARTIRILMIŞTIR)**Geçiş Hakkı Ücretleri:**

<u>2024 Yılı</u>	<u>Artış Oranı %42,23</u>	<u>2025 Yılı Uygulanacak</u>
Fiyat: 9,16 TL	9,16 + (9,16 x %42,23)	13,02 TL
Fiyat: 6,32 TL	6,32 + (6,32 x %42,23)	8,99 TL

	2024	Artış Oranı %52,17	2025
Büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	9,16 TL/m	9,16 + (9,16 x %42,23)	13,02 TL/m
İlçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	6,32 TL/m	6,32 + (6,32 x %42,23)	8,99 TL/m
Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergahlarda kalan yerler	5,65 TL/m	5,65 + (5,65 x %42,23)	8,03 TL/m
Seniz, tabi ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	35,01 TL/m	35,01 + (35,01 x %42,23)	49,79 TL/m
Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	117,41 TL/m	117,41 + (117,41 x %42,23)	167,00 TL/m
Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	1,00 TL/m	1,00 + (1,00 x %42,23)	1,42 TL/m

- 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile ilgili olarak Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nde 09.09.2014 tarih ve 67587305-050.01.04-262 sayılı kararı ile belirlenerek “Ücret Cetveli” ne dahil edilen ve yürürlüğe giren Geçiş Hakkı Ücretleri; Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir. Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 14.01.2025 tarih ve 625947 sayılı yazısı ile 2025 Yılı İçin Uygulanacak Geçiş Hakkı Bedeli fiyatları güncellenmiştir.

İŞLETME VE İŞTİRALELER MÜDÜRLÜĞÜ BÜTÇE İÇİ İŞLETME FİYAT LİSTESİ	
YOL ŞANTIYESİ GELİRLERİ	2026 Yılı
İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRET TARİFESİ	2.026,00
1)Lastik Tekerlekli Loder her saati için (yolda geçen süre dahil)	2.850,00
2)Grayderin her saati için (yolda geçen süre dahil)	4.100,00
3)Damperli kamyonun tek dingilli her saati için (yolda geçen süre dahil)	2.250,00
4)Damperli kamyon çift dingilli her saati için (yolda geçen süre dahil)	2.250,00
5)Paletli yükleyicinin her saati için (yolda geçen süre dahil)	5.250,00
6)Jeneratör her saati için (yolda geçen süre dahil)	800,00
8)Su tankının her saati için (yolda geçen süre dahil)	1.500,00
9)Kazıcı Yükleyici beko Loder her saati için (yolda geçen süre dahil)	3.000,00
10) Tır çekici Lowbed her saati için (yolda geçen süre dahil)	5.250,00
11)Silindir her saati için (yolda geçen süre dahil)	2.500,00
11)Su arazözünün her saati için (yolda geçen süre dahil)	1.500,00
12)Paletli Ekskavatör her saati için (yolda geçen süre dahil)	5.250,00
13) Kovalı araç her saati için (yolda geçen süre dahil)	1.500,00
14) Asfalt kesme makinesi her saati için (yakıt kiralayana ait)	100,00

Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu Kiralanması Her Saat için (Yolda Geçen Süreler Dahil)	2.500,00
Elektrik Enerjisi Satışı kWh EPDK'nın Fiyatları Geçerlidir	
YOL YAPIM ÜCRET TARİFESİ	
1) Bitümlü Sıcak Temel Yapılması (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı İle) (Tip A) (TL/ton)	3.650,00
2) Bir Tabaka Astarlı Bitümlü Sathi Kaplama Yapılması (Tip-1) (Kırılmış ve Elenmiş Ocak Taşı İle) TL/da	125.000,00
3) İki Tabaka Astarlı Bitümlü Sathi Kaplama Yapma (Tip-1+3) (Ocak Taşıyla) TL/da	187.000,00
MALZEME NAKLİ ÜCRET TARİFESİ	
1) Malzeme Nakli Her Yön İçin (Motorin, Amortisman vb. giderler Dahil) (1 km)	60,00
Not: Bitüm Bedeli Asfalt Kullanımının En Yoğun Olduğu Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos Aylarının Ortalaması Alınarak Hazırlanmıştır. Bitüm ve akaryakıttan oluşacak fiyat değişiklikleri, ayrıca uygulama yılı içerisinde yukarıda kalemlere ilave edilerek hesaplanacaktır.	
Ücretlere KDV Dahildir	
ASFALT ÜRETİM ŞANTİYESİ GELİRLERİ	
Ocak Taşından Konkasörle Kırılmış ve Elenmiş 15 mm Temel ve Banket Malzemesi Temini (0-15 mm Kırmataş Temel Malzemesi) Ton	500,00
Ocak Taşından Konkasörle Kırılmış ve Elenmiş 0-10 mm Temel ve Alt temel Malzemesi Temini (0-10 mm Kırmataş Temel Malzemesi) Ton	500,00
Ocak Taşından Konkasörle Kırılmış ve Elenmiş 0-05 mm Temel ve Alt temel Malzemesi Temini (0-05 mm Kırmataş Temel Malzemesi) Ton	500,00
Plent Altı Sıcak Asfalt Bedeli (Bitümden Doğacak Fiyat Farkı Hariç) TL/Ton	2.750,00
Not: Bitüm Bedeli Kullanımının En Yoğun Olduğu Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos Aylarının Ortalaması Alınarak Hazırlanmıştır. Bitüm ve akaryakıttan oluşacak fiyat değişiklikleri, ayrıca uygulama yılı içerisinde yukarıda kalemlere ilave edilerek hesaplanacaktır.	

İŞLETME VE İŞTİRALELER MÜDÜRLÜĞÜ İÇECEK VE DİĞER FİYAT LİSTESİ	2026
Su 0,5 lt	10,00
Sade Soda	15,00
Meyveli soda	20,00
Gazoz	25,00
DİDİ	35,00
Kutu Meyve Suyu	35,00
Nescafe	15,00
Türk Kahvesi	25,00
Çay	10,00
Otopark	25,00
Sodes (Boş Salon Ücreti)	32.000,00
Millet Bahçesi (Boş Salon Ücreti)	17.500,00
Sodes kapalı alan fiyatı	17.500,00
Salon Ücretlendirilmesinde Şehit ve Gazi ailesine ve 1. derece yakınlarına ücretsiz	
Salon Ücretlendirilmesinde Ağır Engelli Raporu olanların ailesi ve 1. derece yakınlarına fiyatlar %50 indirimli olarak uygulanacaktır.	

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

HARÇLAR	2026 YILI
Açık Pazar Yerleri Beher Metrekare Günlük	3,00 TL
Kapalı Pazar Yerleri Beher Metrekare Günlük	5,00 TL
Mevsimlik ürün Satıcısı salçalık domates ve biber satanlar	Pikap=400,00 TL Kamyonet 50 NC=750,00 TL Kamyon=1500,00 TL TIR=2500,00 TL
Mal Pazarı, Küçük baş hayvan başı	15,00 TL
Mal Pazarı, Büyükbaş baş hayvan başı,	30,00 TL
Mal pazarı, Kurban Bayramı'nda Kuzuluk Satışlarından	
a) Üzeri Açık Kuzuluk	15.000,00 TL
b) Üzeri Kapalı Kuzuluk	20.000,00 TL
GSM, SIHHİ ve UMUMA AÇIK SINIFLI İŞYERLERİNDE HEYET (MUAYENE) KONTROL ÜCRETLERİ,	
a) GSM, Sermaye ve şahıs şirketlerinden veya gerçek veya tüzel kişilerden	5.000,00 TL
b) Diğer Sıhhi Müesseselerden	2.000,00 TL
c) Sıhhi Müesseseler (Kuyumcu, Kafe-Kafeterya, Sigorta, Tekel Bayii)	10.000,00 TL
d) Sıhhi Müesseseler (Banka, Zincir Market-Ulusal Şirket)	35.000,00 TL
e) Kahvehaneler ve diğer umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden	5.000,00 TL
Basılı Evrak Harcı	1.000,00 TL
Ulusal Bayramlarda, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı izni Harcı,	500,00 TL
İşyeri Açma İzin Harcı Metrekaresi	
a) 50 Metrekareye kadar	20,00 TL
b) 51-100 Metrekare	25,00 TL
c) 101 Metrekare üzeri	30,00 TL
Belediye Hoparlöründen 20 Kelimeye kadar olan ilanlar	400,00 TL
Belediye Hoparlöründen 20 Kelimeyi aşan ilanlar	10,00 TL
Mahkeme ve İcra dairelerinden gelen menkul satış ilanlarından	500,00 TL
Gayrimenkul Satış ilanları	1.000,00 TL
Siyasi partilerin müstakil adayların seçim kurulunca yapılan konuşmalardan	20.000,00 TL
Cenaze ve kayıp ilanları ücretsiz	
NİKAH İLE İLGİLİ ÜCRETLERİ	
Uluslararası aile cüzdanı ücreti	2.000,00 TL
Kurum dışında (düğün salonu vb.) yapılan nikah merasimleri için	6.000,00 TL
Yabancı Uyruklu kişilerden Nikah Ücreti	10.000,00 TL

**PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜNDE YETİŞEN FİDANLARIN 2026 YILI SATIŞ
FİYATLARI (TL/Adet)**

No	FİDAN TÜRLERİ	Tüplü	Tüplü	Saksılı	Saksılı
		Yaşı	Yaşı	Yaşı	Yaşı
		0-1	1-3	0-1	1-3
		FİYAT(TL/ADET)			
1	Turunç (Citrus aurantium)	30,00	75,00		
2	Kumkuat (Citrus fortunella)		250,00		
3	Çınar (Platanus orientalis)				200,00
4	Palmiye (Chamaerops humilis)				250,00
5	Akdeniz Servisi (Cupresous arizonica)				150,00
6	Oya (Lagerstiroemia indica)	100,00			300,00
7	Defne (Laurus nobilis)			100	250,00
8	Fıstık Çamı (Pinus pinea)	100,00			250,00
9	Harnup (Ceratonia siligua)	100,00			150,00
10	Taflan (Euonymus japonicus)	150,00			300,00
11	Melek Borusu (Brugmansia arborea)	100,00			200,00
12	Orkide Ağacı (Bauhinia sp.)				250,00
13	İskenderun Kauçuğu (Ficus nitida)	150,00			300,00
14	Benjamin (Ficus nitida)				250,00
15	Japon Gülü (Hibiscus rosa- sinensis)	150,00			200,00
16	Zakkum (Nerium oleander)	50,00			100,00
17	İncir (Ficus carica)	100,00			150,00
18	Melisa- Kolonya Çiçeği (Cestrum nocturnum)	100,00			150,00
19	Zeytin (Olea europaea)	100,00			
20	Şimşir (Buxus sempervinens)				200,00
21	Dut				150,00

ÇALI TÜRÜ BİTKİLER

1	Lavanta (Lavandula officinalis)	50,00			75,00
2	Kufeya- Cennet çiçeği (Cuphea hyssopifolia)	75,00			
3	Biberiye (Rosmarinus officinalis)	100,00			
4	Lavantin-Ana kokusu (Santolina sp.)	100,00			
5	Fırça Çalısı				200,00

ÇİT BİTKİLERİ

1	Ligustrum- Kurt bağı (Ligutrum japonicum)	100,00			
2	Ateş Dikeni (Pyracantha coccinea)	150,00			

SARILICI-YAYILICI BİTKİLER

1	Amerikan Sarmaşığı (Parthnocissus guinguefolia)	250,00			
2	Duvar Sarmaşığı (Hedera helix)	175,00			
3	Begonvil- Gelin Duvağı (Bougainvillea glabra)	300,00			
4	Çardak Gülü (Rosa rampicanti)	250,00			
5	Asma (Vitis veniferea)	200,00			

6	Yer Minesi (Verbena hybrida)	100,00			
MEVSİMLİK ÇİÇEKLER					
1	Bodrum Papatyası (Osteospermum ecklonis)	75,00			
2	İpek Çiçeği (Portulaca grandiflora)	150,00			
3	Kalanşo (Kalanchoe spp.)	150,00			
4	Bodur mine çiçeği (Verbana officinalis)	75,00			
5	Vinca - Pervane çiçeği (Catharanthus roseus)	75,00			
6	Reyhan (Ocimum basilicum)	75,00			
7	Papatya (Anthemis nobilis)	75,00			
8	Telgraf çiçeği (Tradescantia zebrina)	75,00			
9	Atatürk çiçeği (Euphorbia pulcherrima)	200,00			
10	Gül (Rosa damascena)	150,00			
11	Para çiçeği (Pachira aguatica)	100,00			
SOĞANLI BİTKİLER					
1	Zambak	125,00			


Başkan
Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ayça SERBEST


Katip Üye
Veysel ŞAKİR
