



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-26

**KONU :** İlçemiz Şevkiye Mahallesi 1535 ada 2 Parsel numaralı taşınmaz için hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazlar

Belediye Meclisimizin 03.03.2026 tarih ve 25 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Şevkiye Mahallesi 1535 ada 2 Parsel numaralı taşınmaz için hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülerek karara bağlanması komisyonca görüşülmüş olup Şevkiye Mahallesi 1535 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine yapılan itiraz komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan inceleme sonucunda; itiraza konu edilen parselin imar parseli niteliğinde olduğu kıyaslama yapılan 47 numaralı parselin ise kadastro parseli olduğu anlaşılmıştır. 1535 ada 2 numaralı parsel, kadastro parselinden imar parseline dönüşüm sürecinden geçmiş olup, bu süreçte gerekli düzenleme kesitleri zamanında yapılmıştır.

Ayrıca talep edilen yolun 2 numaralı parsel tarafından kendi taşınmazı içerisinde karşılanması söz konusudur. Bu durum değerlendirildiğinde kamu yararı ve ölçülülük ilkeleri gözetilmiş olup, söz konusu uygulamanın komşu parsellere herhangi bir mağduriyet oluşturmadığı kanaatine varılmıştır.

Parselde yapılan yol terk işlemi, plan bütünlüğünü bozmadığı gibi ileride oluşabilecek trafik yoğunluğu, ulaşım düzeni ve altyapı hizmetlerinin sağlıklı yürütülmesi açısından da uygun bir zemin oluşturmaktadır. Ayrıca bu düzenleme, parsel sahibinin kendi mülkiyet hakkından feragat ederek gerçekleştirdiği bir uygulama niteliğindedir.

Diğer taraftan söz konusu iki parselin parselizasyon açısından doğrudan kıyaslanması mümkün değildir. Zira 47 numaralı parsel henüz imar parseli niteliği taşımamakta olup kadastro parselidir. Bu nedenle kadastro parseli ile imar parseli arasındaki hukuki durum, hak ve yükümlülükler dikkate alınarak değerlendirme yapılması gerekmektedir.

Yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu uygulamanın imar mevzuatına, plan bütünlüğüne ve kamu yararına uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda, Şevkiye Mahallesi 1535 ada 2 parsel hakkında yapılan itirazın reddine ve uygulamanın mevcut haliyle devam etmesine oy birliğiyle karar verildi.

**Başkan**  
**Mustafa ATLI**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Ayça SERBEST**

**Katip Üye**  
**Veysel ŞAKİR**



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ


Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-27

**KONU :** 1. Ve 2. Başkan Vekili Seçimi

5393 sayılı belediye kanununun 19. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince 1. ve 2. Başkan vekillerinin gizli oyla seçiminin yapılması için Başkan tarafından teklifler istendi. Meclis Üyesi Ali ÖZKAN 1. ve 2. Başkan vekillerinin seçimi için 1. Meclis Başkan vekili için Mehmet YİĞİT, 2. Meclis Başkan Vekilliğine Hasan KARAKOÇ'u teklif etti. Meclis üyesi Alev ATAŞ ise 1. Meclis Başkan vekili için Ali NERGİZ, 2. Meclis Başkan Vekilliğine Yasemin BAYKAN'ı teklif etti. Yapılan gizli oylama ve açık sayım neticesinde Mehmet YİĞİT'in 15 oy aldığı, Hasan KARAKOÇ'un 15 oy aldığı, Ali NERGİZ'in 15 oy aldığı, Yasemin BAYKAN'ın 15 oy aldığı ve 1 boş oyun olduğu görülmekte olup eşitlik olmasından dolayı yeniden seçim yapılmasına karar verildi. Yapılan ikinci seçim gizli oylama ve açık sayım neticesinde Mehmet YİĞİT'in 15 oy aldığı, Hasan KARAKOÇ'un 15 oy aldığı, ve Ali NERGİZ'in 16 oy aldığı, Yasemin BAYKAN'ın 16 oy aldığı görülmekte olup, 5393 sayılı belediye kanununun 19. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince 1. Başkan Vekili Ali NERGİZ 2. Başkan Vekili Yasemin BAYKAN'ın seçilmelerine oy çokluğuyla karar verildi.

  
Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel SAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-28

**KONU :** Meclis Katip Üyeleri Seçimi

5393 sayılı belediye kanununun 19. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince 2 asil 2 yedek olmak üzere meclis katip üyelerinin gizli oyla seçiminin yapılması için Başkan tarafından teklifler istendi. Meclis üyesi Alev ATAŞ 2 Adet Asil ve 2 adet Yedek Meclis Kâtiplikleri seçimi için Asil üyeliklere Tuğşad AÇIKGÖZ ve Gamze ATAŞ'ı yedek üyeliklere ise Gülcan EROL ve Murat AYDOĞAN'ı teklif etti. Meclis Üyesi Ali ÖZKAN ise 2 Adet Asil ve 2 adet Yedek Meclis Kâtiplikleri seçimi için Asil üyeliklere Beyhan KÜÇÜK ve Veysel ŞAKİR'i yedek üyeliklere ise Ayça SERBEST ve Hakan AĞCA'yı teklif etti Yapılan gizli oylama ve açık sayım neticesinde Meclis üyesi Alev ATAŞ'ın teklifte bulunduğu Asil Üyeler Gamze ATAŞ'ın 16 oy aldığı , Tuğşad AÇIKGÖZ'ün 16 oy aldığı Yedek üyeler Murat AYDOĞAN'ın 16 oy aldığı ve Gülcan EROL'un 16 oy aldığı ve Meclis Üyesi Ali ÖZKAN'ın teklifte bulunduğu Asil Üyeler Veysel ŞAKİR'in 15 oy aldığı, Beyhan KÜÇÜK'ün 15 oy aldığı Yedek üyeler Ayça SERBEST'in 15 oy aldığı ve Hakan AĞCA'nın 15 oy aldığı görülmekte olup; Belediye Meclis Katipleri üyeliğine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi uyarınca asil üyeler Gamze ATAŞ ve Tuğşad AÇIKGÖZ yedek üyeler Murat AYDOĞAN ve Gülcan EROL'un 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine göre seçilmelerine oy çokluğu ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



**KONU :** Encümen Üye Seçimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere 3 (üç) Encümen Üyesinin gizli oyla seçimi hususunda Başkan tarafından teklifler istendi. Meclis Üyesi Alev ATAŞ 3 adet Encümen Üyeliği seçimi için Atilla EROĞLU, Mehmet DÜZGÜN ve Yusuf EROĞLU'nu teklif etti. Meclis üyesi Ali ÖZKAN ise Muhammet Mustafa TANRIVERDİ, Gökmen SARITAŞ ve Tarık TEMUR'u teklif etti. Yapılan gizli oylama ve açık sayım neticesinde, Meclis Üyesi Alev ATAŞ'ın teklifte bulunduğu Atilla EROĞLU'nun 14 oy aldığı, Mehmet DÜZGÜN'ün 13 oy aldığı ve Yusuf EROĞLU'nun 14 oy aldığı Meclis Üyesi Ali ÖZKAN'ın teklifte bulunduğu Muhammet Mustafa TANRIVERDİ'nin 15 oy aldığı, Gökmen SARITAŞ'ın 13 oy aldığı ve Tarık TEMUR'un 10 oy aldığı görülmekte olup Muhammet Mustafa TANRIVERDİ, Yusuf EROĞLU ve Atilla EROĞLU'nun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi uyarınca 1 yıl süre ile seçilmelerine oy çokluğu ile karar verildi.

**Başkan**  
**Mustafa ATLI**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Ayça SERBEST**

**Katip Üye**  
**Veysel ŞAKİR**



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-30

**KONU :** İmar Komisyonuna üye seçimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere İmar Komisyonuna seçilecek üye sayısının tespiti ve seçiminin yapılması hususunun görüşülmesine geçildi. Partilerin meclis üyesi dağılımına göre 5 üyenin seçilmesine karar verildi. Ortak karar olarak Ali ÖZKAN, Ayça SERBEST, Veysel ŞAKİR, Yusuf EROĞLU, Mehmet DÜZGÜN'ün 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi uyarınca 1 yıl süre ile seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-31

**KONU :** Plan ve Bütçe Komisyonuna üye seçimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna seçilecek üye sayısının tespiti ve seçiminin yapılması hususunun görüşülmesine geçildi. Partilerin meclis üyesi dağılımına göre 5 üyenin seçilmesine karar verildi. Ortak karar olarak Tarık TEMUR, Murat YILDIRIM, Atilla EROĞLU, Bahadır Abdullah ÜNLER ve Murat AYDOĞAN'ın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi uyarınca 1 yıl süre ile seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel SAKİR



**KONU :** Kanun ve Kararlar Komisyonuna üye seçimi

*Gündem Dışı Maddenin görüşülmesine geçildi:*

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere Kanun ve Kararlar Komisyonuna seçilecek üye sayısının tespiti ve seçiminin yapılması hususunun görüşülmesine geçildi. Partilerin meclis üyesi dağılımına göre 5 üyenin seçilmesine karar verildi. Ortak karar olarak Hamza GÜLTEKİN, Atalay ÖZER, Mercan Eda TANRIVERDİ, Gülcan EROL ve Yasemin BAYKAN'ın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (k) bendi uyarınca 1 yıl süre ile seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel SAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
01.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-33

**KONU :** Kanun ve Kararlar Komisyonuna üye seçimi

Gündemin 12. Maddesinin görüşülmesine geçildi;

İlçemiz Hacımırzalı Mahallesi 176 Ada 13 Parselde kayıtlı 5.858,00 yüzölçümlü imarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın; 3.066,00 m<sup>2</sup> lık kısmının mülkiyeti Maliye Hazinesi olup Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsislidir. 2.792 m<sup>2</sup> lik kısmının mülkiyeti Kozan Belediye Başkanlığına aittir. *Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi binası için yatırım teklifi* yapmak üzere taşınmazın tamamına ihtiyaç duyulmaktadır. İmarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın Kozan Belediye Başkanlığına ait olan 2792 m<sup>2</sup> lik kısmının Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsis edilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-34

**KONU** : Denetim Komisyon Raporu

*Gündemin 7. Maddesinin görüşülmesine geçildi;*

5393 Sayılı belediye Kanununun 25.maddesine göre oluşturulan Denetim Komisyonunca Belediyenin bir önceki (2025 yılı) gelir ve giderleri ile Hesap İş ve İşlemlerinin denetimine ait Denetim Komisyonu raporu meclis üyelerine dağıtıldı. Denetim Komisyon Raporu hakkında bilgi verilmek üzere denetim raporu meclise okundu. Konu ile ilgili gerekli değerlendirmeler yapıldı.

Başkan  
Mustafa ATLI  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-35

**KONU :** Faaliyet (Çalışma) Raporu

Gündemin 8. Maddesinin görüşülmesine geçildi Başkan vekili Gökmen SARITAŞ meclis başkanlığını devraldı;

5393 sayılı belediye kanununun 56. Maddesine göre 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde Belediyenin 2025 yılı Faaliyet (çalışma) raporu Meclis 1. Başkan Vekili Gökmen SARITAŞ tarafından meclise okundu. Faaliyet Raporu meclisin açık oyuna sunuldu. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (a) bendi uyarınca Ali ÖZKAN, Hamza GÜLTEKİN, Beyhan KÜÇÜK, Gökmen SARITAŞ, Tarık TEMUR, Hasan KARAKOÇ, Ayça SERBEST'in çekimsiz oyu ile oy birliğiyle kabul edildi.

Başkan  
Gökmen SARITAŞ  
Meclis 1. Başkan V.

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel SAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-36

**KONU** : İsim Verilmesi ( Şehit P. Er Ramazan SOYKAN)

*Gündemin 9. Maddesinin görüşülmesine geçildi*

18.03.2026 tarihinde Şehit P. Er Ramazan SOYKAN'ın abisi tarafından verilen dilekçede kardeşinin isminin Mahmutlu mahallesinde bulunan parka verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesi İmar Komisyonuna havale edildi.

Başkan  
Gökmen SARITAŞ  
Meclis 1. Başkan V.

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel SAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-37

**KONU :** Hisse Satışı

Gündemin 10. Maddesinin görüşülmesine geçildi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri sonucu hissedar olduğu İlçemiz **Tufanpaşa Mahallesi** 110 ada 139 nolu Arsa vasıflı 525.22 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki 2215/26261 (44.30 m<sup>2</sup>) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Hacımirzalı (Ağlıboğaz) Mahallesi** 396 ada 11 nolu Arsa vasıflı 213.00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazdaki 137/213 (137.00 m<sup>2</sup>) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Şevkiye Mahallesi** 760 ada 10 Avlulu Kargir Ev vasıflı 363.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki 219/263 (219.00 m<sup>2</sup>) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Hacımirzalı (Ağlıboğaz) Mahallesi** 397 ada 12 nolu Arsa vasıflı 191.00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazdaki 1/8 (23.88 m<sup>2</sup>) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Aslanpaşa Mahallesi** 1386 ada 7 nolu Arsa vasıflı 398.00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmazdaki 1/398 (1.00 m<sup>2</sup>) Kozan Belediye hisselerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 3. Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesi İmar Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan  
Gökmen SARITAŞ  
Meclis 1. Başkan V.

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-38

**KONU :** Bilirkişi Seçimi

Gündemin 11. Maddesinin görüşülmesine geçildi

Kadastro Müdürlüğünün 23/03/2026 tarih ve 19862317 sayılı yazısına istinaden; Akdam, Ayşehoca, Bağözü, Boztahta, Çokak, Çulluuşağı, Duralıuşağı, Durmuşlu, Ergenuşağı, Eskikabaskal, Faydalı, Ferhatlı, Gaziköy, Hamam, İdem, Karanebili, Kıbrıslar, Kızıllar, Marangeçili, Orçan, Örendere, Özbaşı, Salmanlı ve Tufanlı Mahallerinde yapılacak kadastro çalışmaları için Belediye Meclisi tarafından 03.02.2026 Tarih ve 20 sayılı kararı ile bilirkişiler belirlenmiş olup, Bilirkişi listelerinin incelenmesi sonucunda; **Cokak, Culluuşağı Durmuşlu, Ergenuşağı, Faydalı, Kıbrıslar ,Örendere Tufanlı** mahallelerinden seçilen kişilerden birkaçının bilirkişi olmaya engel adli sicil kayıtları bulunduğu tespit edilmiştir. 3402 Sayılı Kadastro Kanuna göre yapılacak çalışmalarda kadastro ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek bilirkişilerin yeniden seçilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan  
Gökmen SARITAŞ  
Meclis 1. Başkan V.

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR



T.C.  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.04.2026

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2026-39

**KONU :** Tahsis (Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi binası)

*Gündemin 12. Maddesinin görüşülmesine geçildi*

Belediye Meclisimizin 01.04.2026 tarih ve 33 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Hacımırzalı Mahallesi 176 Ada 13 Parselde kayıtlı 5.858,00 yüzölçümlü imarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın; 3.066,00 m<sup>2</sup> lık kısmının mülkiyeti Maliye Hazinesi olup Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsislidir. 2.792 m<sup>2</sup> lik kısmının mülkiyeti Kozan Belediye Başkanlığına aittir. *Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi binası için* yatırım teklifi yapmak üzere taşınmazın tamamına ihtiyaç duyulmaktadır. İmarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın Kozan Belediye Başkanlığınıza ait olan 2792 m<sup>2</sup> lik kısmının Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsis edilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu görüşülmüş olup kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Başkan  
Gökmen SARITAŞ  
Meclis 1. Başkan V.

Katip Üye  
Ayça SERBEST

Katip Üye  
Veysel ŞAKİR