



Sayı : E-67030442-000-61841

Konu : 2026 Nisan Ayı Meclis Gündemi

Sn:
Kozan Belediye Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca 1 Nisan 2026 Çarşamba günü 14:00'da yapılacak olan 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.

Mustafa ATLI
Belediye Başkanı

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1- İmar Komisyonunun: Belediye Meclisimizin 03.03.2026 tarih ve 25 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Şevkiye Mahallesi 1535 ada 2 Parsel numaralı taşınmaz için hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülerek karara bağlanması ile ilgili komisyon raporu

MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN KONULAR

- 2- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı belediye kanununun 19. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince 1. ve 2. Başkan vekillerinin gizli oyla seçilmesi,
- 3- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı belediye kanununun 19. Maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince 2 asil 2 yedek olmak üzere meclis katip üyelerinin gizli oyla seçilmesi,
- 4- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere 3 (üç) Encümen Üyesinin gizli oyla seçilmesi
- 5- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere İmar Komisyonuna seçilecek üye sayısının tespiti ve seçiminin yapılması hususunun görüşülüp karara bağlanması;
- 6- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 1 (Bir) yıl süreyle görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna seçilecek üye sayısının tespiti ve seçiminin yapılması hususunun görüşülüp karara bağlanması
- 7- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 Sayılı belediye Kanununun 25. maddesine göre oluşturulan Denetim Komisyonunca Belediyenin bir önceki (2025 yılı) gelir ve giderleri ile Hesap İş ve İşlemlerinin denetimine ait Denetim Komisyonu raporunun meclise okunması,
- 8- Yazı İşleri Müdürlüğünün:** 5393 sayılı belediye kanununun 56. Maddesine göre 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde Belediyenin 2025 yılı Faaliyet (çalışma) raporunun oylanması
- 9- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün:** 18.03.2026 tarihinde Şehit P. Er Ramazan SOYKAN'ın abisi tarafından verilen dilekçede kardeşinin isminin Mahmutlu mahallesinde bulunan parka verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması;

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b751db47-8ae6-405b-9100-0ccd80df06a2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -



10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri sonucu hissedar olduğu İlçemiz **Tufanpaşa Mahallesi** 110 ada 139 nolu Arsa vasıflı 525.22 m² yüzölçümlü taşınmazdaki 2215/26261 (44.30 m²) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Hacımirzalı (Ağlıboğaz)** Mahallesi 396 ada 11 nolu Arsa vasıflı 213.00 m² yüz ölçümlü taşınmazdaki 137/213 (137.00 m²) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Şevkiye Mahallesi** 760 ada 10 Avlulu Kargir Ev vasıflı 363.00 m² yüzölçümlü taşınmazdaki 219/263 (219.00 m²) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Hacımirzalı (Ağlıboğaz)** Mahallesi 397 ada 12 nolu Arsa vasıflı 191.00 m² yüz ölçümlü taşınmazdaki 1/8 (23.88 m²) Kozan Belediye hissesinin,

-Kozan Belediyesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulama sonucu hissedar olduğu **Aslanpaşa Mahallesi** 1386 ada 7 nolu Arsa vasıflı 398.00 m² yüz ölçümlü taşınmazdaki 1/398 (1.00 m²) Kozan Belediye hissesinin

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 3. Bendi uyarınca satış işleminin yapılması hususunun görüşülüp karara bağlanması;

11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kadastro Müdürlüğünün 23/03/2026 tarih ve 19862317 sayılı yazısına istinaden; Akdam, Ayşehoca, Bağözü, Boztahta, Çökak, Çulluusağı, Duraliusağı, Durmuşlu, Ergenusağı, Eskikabaskal, Faydalı, Ferhatlı, Gaziköy, Hamam, İdem, Karanebili, Kıbrıslar, Kızıllar, Marangeçili, Orçan, Örendere, Özbaşı, Salmanlı ve Tufanlı Mahallerinde yapılacak kadastro çalışmaları için Belediye Meclisi tarafından 03.02.2026 Tarih ve 20 sayılı kararı ile bilirkişiler belirlenmiş olup, Bilirkişi listelerinin incelenmesi sonucunda;

Çökak mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Necat BİNGÜL, Culluusağı** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Rüstem DAĞLIOĞLU, Durmuşlu** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Salim KÖSE, Ergenusağı** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Bülent BOZDAĞ, Faydalı** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Mesut DURUR, Kıbrıslar** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Şuayip OKUDUCU ve Yakup ŞAHİN, Örendere** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Ali YILDIZ, Tufanlı** mahallesinde bilirkişi olarak seçildiği bildirilen **Şuayb SÖNMEZ**'in bilirkişi olmaya engel adli sicil kayıtları bulunduğundan adı geçenlerin yerine 3402 sayılı kadastro kanuna göre yapılacak çalışmalarda kadastro ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek bilirkişilerin yeniden seçilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması;

12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün: İlçemiz Hacımirzalı Mahallesi 176 Ada 13 Parselde kayıtlı 5.858,00 yüzölçümlü imarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın; 3.066,00 m² lık kısmının mülkiyeti Maliye Hazinesi olup Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsislidir. 2.792 m² lik kısmının mülkiyeti Kozan Belediye Başkanlığına aittir. **Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi binası için yatırım teklifi** yapmak üzere taşınmazın tamamına ihtiyaç duyulmaktadır. İmarında eğitim tesisi alanı olan taşınmazın Kozan Belediye Başkanlığınıza ait olan 2792 m² lik kısmının Kozan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüze tahsis edilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması;

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b751db47-8ae6-405b-9100-0ccd80df06a2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -

