**T.C.**

**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**Yazı İşleri Müdürlüğü**

**Sayı :** 73346871-804.01-8180

**Konu :** Meclis Toplantısı  **31.12.2020**

**Sayın**

**Belediye Meclis Üyesi**

**KOZAN**

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 05 Ocak Salı günü 14.00’de yapılacak olan 2021 Ocak Ayı Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.**

**Kenan AVAN**

**Belediye Başkan V.**

**Gündem:**

**1-)** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyenin 2020 Mali yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için 3 den az 5 den fazla olmamak üzere, Denetim Komisyonu üye sayısı tespiti ve seçimi hususunun görüşülüp karara bağlanması,

**2-)** Kozan Belediyesi bünyesinde bulunan Kozan İmar Ticaret Ve Sanayi Personel Limited Şirketimizin sermayesinin artırımı hususunda görüşülüp karara bağlanması,

**3-)**Belediyemiz bünyesinde 5393 sayılı belediye kanununun 49.maddesine göre çalıştırılmakta olan ve fiilen görev yapan 2 Teknisyen, 13 Tekniker, 4 Mühendis, 2 Şehir Plancısı, 1 Avukat, 1 Ekonomist, 1 Eğitmen, 1 Sağlık Teknikeri, 1 Mimar, 1 Jeomorfolog, 1 Programcı statülerinde tam zamanlı sözleşmeli Memurlarımızın 01/01/2021-31/12/2021mali yılında ödenecek ücretlerinin tespiti hususunun görüşülüp karara bağlanması,

**4-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile Kanun ve Kararlar ile Plan ve bütçe Komisyonuna havale edilen, Belediyemizde 5393 sayılı kanunun 49.maddesine göre Sözleşmeli Memur olarak görev yapmakta iken 31.12.2019 tarihinde sözleşmesi yenilenmeyen Elektronik Teknikeri Ünvanlı Ahmet GÖNEN ile ilgili Adana 1.İdare Mahkemesi 2020/28 esas sayılı 13.10.2020 günlü yürütmeyi durdurma kararı verilmiş olup; Mahkeme kararına istinaden adı geçen personelin ücretinin belirlenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi;

**5-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 142 sayılı kararı ile Kanun ve Kararlar ile Plan ve bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizde 5393 sayılı kanunun 49.maddesine göre Sözleşmeli Memur olarak görev yapmakta iken 31.12.2019 tarihinde sözleşmesi yenilenmeyen Çevre Mühendisi ünvanlı Serdar TATAN ile ilgili Adana 3.İdare Mahkemesi 2020/1175 esas sayılı 13.11.2020 günlü yürütmeyi durdurma kararı verilmiş olup; Mahkeme kararına istinaden adı geçen personelin ücretinin belirlenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi;

**6-)**Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerinin tespiti hususunun görüşülüp karara bağlanması  
 **7-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 135 sayılı kararı ile Kanun ve Kararlar ve İmar Komisyonuna havale edilen, 5510 sayılı kanun (Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu) ve 6322 sayılı kanunla eklenen geçici 41. Maddesine istinaden Belediyemiz ve Kozan İmar Ticaret ve Sanayi Personel Limited Şirketinin borçlarına karşılık, Belediyemizin mülkiyetinde bulunan taşınmazların devri ile ilgili Komisyon raporunun görüşülmesi,

**8-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 143 sayılı kararı ile İmar ve Plan ve bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizce 2021 yılında uygulanacak olan imarla ilgili ücret tarifeleri ile diğer ücret tarifelerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.(f) ve 59.Maddesi uyarınca Komisyon Raporunun görüşülmesi

**9-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 144 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe ve Sosyal Hizmetler Halkla ilişkiler Engelliler Hizmet Komisyonuna havale edilen, Kozan Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmesi'ne bağlı tesislerimizde 2021 yılı için uygulanacak fiyat tarifelerinin Komisyon Raporunun Görüşülmesi

**10-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 145 sayılı kararı ile İmar ve Kanun ve Kararlar Komisyonuna havale edilen Mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan İlçemiz Tepecikören Mahallesi 158 Ada 8 nolu 853.86 m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz üzerine Serpil AKTAŞ'a ait tek katlı ev bulunmakta olup, söz konusu taşınmaz üzerindeki evin sahibi olan 21433023244 TC Kimlik  Numaralı Serpil AKTAŞ İmar Barışı Kanunundan ( 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi uyarınca 06/06/2018 tarihinde Resmi Gazete Yayınlanan Yapı Kayıt Belgesi verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Tebliğinden) faydalanarak  09/10/2018 tarihinde başvuru yapmış ve 17/10/2018 tarih ve CSB01000228782401 Barkot ve 6CV37BRA Belge Nolu  yapı kayıt belgesi  almıştır. Alınan bu yapı kayıt belgesine istinaden 06/06/2018 tarih ve 30443 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan  3194 Sayılı İmar Kanunun Geçici 16.Maddesi Uyarınca Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkındaki Tebliğin Hazineye ve Belediye ye ait taşınmazlar üzerindeki yapılar başlıklı 7.Maddesine göre satın almak istediğini 10/12/2018 tarihili dilekçesinde belirtmiştir. Yukarıda belirtilen Kanun ve Tebliğe göre ve  5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi gereğince İlçemiz Tepecikören Mahallesi 158 Ada 8 nolu 853.86 m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın satışının yapılması ve satış işlemlerinin yürütülebilmesi için  Belediye Encümene Yetki verilmesi hususunun komisyon raporunun görüşülmesi

**11-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 146 sayılı kararı ile İmar ve Sosyal Hizmetler Halkla ilişkiler Engelliler Hizmet Komisyonuna havale edilen, İlçemizde bir Caddeye 03.11.2020 Dünya Engelliler günü olması nedeniyle engelliler parkı yapılması veya bir parkın adının engelliler parkı adı verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi,

**12-)** Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 147 sayılı kararı ile İmar ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonuna havale edilen, her yıl 24 Kasım Öğretmenler gününün kutlanması münasebetiyle Öğretmenlik mesleği kutsal meslek olup toplumun geniş kesimlerini ilgilendirmektedir. Öğretmenlerimize olan saygı ve hürmetimizin bir nişanesi olarak İlçemiz içerisinde bir caddeye veya parka Öğretmenler Caddesi veya Öğretmenler Parkı isminin verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi

**13-)**07.12.2016 tarih ve 136 karar nolu Meclis kararı ile hibe olarak alınan 1991 model 01 RY 716 plakalı ISUZU marka aracın borcundan dolayı iş ve işlemleri yapılamadığından, aracın Belediye hizmetlerinde kullanılmasının elverişli olmaması bakım ve onarım işlemlerinin yüksek maliyet gerektirmesi nedeniyle söz konusu aracın bağışcı Osman DENİZ'e iade edilmesi, hususunun görüşülüp karara bağlanması

**14-)** Envanterimizde kayıtlı olan çalışamaz durumda ve işletim maliyeti yüksek olması araçlardan gerekli verimin alınamaması nedeniyle trafikten çekilerek hurdaya ayrılması hususunun görüşülüp karara bağlanması,

**15-)**2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesine istinaden Belediyemiz Asfalt Şantiyesinde üretilen Bitümlü Sıcak Karışım (BSK) Asfalt betonu bölgemizde üretimi olmadığından sahıs ve firmaların taleplerinin karşılanmasına yönelik aşağıda ayrıntılarına yer verilen BSK fiyatlarının görüşülüp karara bağlanması

**16-)** İlçemiz Şevkiye Mahallesi çevre yolu kenarında bulunan parka Milli Şairimiz Arif Nihat ASYA’nın isminin verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması

**17-)** Milli Ekonomi Modeli sahibi, Bağımsız Türkiye Partisi Genel başkanımız merhum Prof. Dr. Haydar BAŞ Hocamızın isminin mahalle, cadde, bulvar, sosyal tesisler gibi yerleşim yerlerine verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması;

**18-)** Belediyemizde görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık gösteren 657 Sayılı Devlet memurları Kanununa tabi, Zabıta hizmetlerinde çalışan personellere 2021 Mali yılında maktuen fazla çalışma ücretlerinin tespiti hususunun görüşülüp karara bağlanması,

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------