**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 22 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S. No** | **Mahalle** | **Sokak** | **Kapı No** | **Cinsi** | **Kullanılan m²** | **Kira Süresi** | **3 Yıllık Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat %3** | **Tarih** | **Saat** |
| 1 | Hacıuşağı | Irmak Cd | 7 | İş Yeri | 22.5 | 3 Yıl | 21,000.00 TL | 630.00 TL | 31.08.2022 | 16:00 |
| 2 | Bulduklu | Gazi H.Ahmet Kuzu Sk. | 24 | İş Yeri | 54 | 3 Yıl | 6,000.00 TL | 180.00 TL | 31.08.2022 | 16:05 |
| 3 | Bulduklu | Gazi H.Ahmet Kuzu Sk. | 30B | İş Yeri | 20 | 3 Yıl | 4,350.00 TL | 130.50 TL | 31.08.2022 | 16:10 |
| 4 | Pekmezci | Pekmezci Küme Evler | 131 | İş Yeri | 63 | 3 Yıl | 5,700.00 TL | 171.00 TL | 31.08.2022 | 16:15 |
| 5 | Eskimantaş | Yunuslu Küme Evler | 101 | İş Yeri | 100 | 3 Yıl | 7,500.00 TL | 225.00 TL | 31.08.2022 | 16:20 |
| 6 | Aslanpaşa | Cami Kebir cd. | 19D | İş Yeri | 18 | 3 Yıl | 5,400.00 TL | 162.00 TL | 31.08.2022 | 16:25 |
| 7 | Aslanpaşa | Cami Kebir cd. | 19 | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 7,500.00 TL | 225.00 TL | 31.08.2022 | 16:30 |
| 8 | Aslanpaşa | Saimbeyli Cd | 80A | İş Yeri | 20 | 3 Yıl | 17,400.00 TL | 522.00 TL | 31.08.2022 | 16:35 |
| 9 | Aslanpaşa | İlikçikuyu sk | 3A | İş Yeri | 32 | 3 Yıl | 12,000.00 TL | 360.00 TL | 31.08.2022 | 16:40 |
| 10 | Karacaoğlan | T. Özal Blv. | 133/1 | Büfe Yeri | 12 | 3 Yıl | 10,500.00 TL | 315.00 TL | 31.08.2022 | 16:45 |
| 11 | Tepecikören | Köy içi | 33/1 | Arsa | 672.5 | 3 Yıl | 61,500.00 TL | 1,845.00 TL | 31.08.2022 | 16:50 |
| 12 | Akçalıuşağı | Göller Tahtalı Mezar Sk | 300A | İş Yeri | 65 | 3 Yıl | 12,000.00 TL | 360.00 TL | 31.08.2022 | 16:55 |
| 13 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17A | İş Yeri | 36 | 3 Yıl | 32,400.00 TL | 972.00 TL | 31.08.2022 | 17:00 |
| 14 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17B | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 22,500.00 TL | 675.00 TL | 31.08.2022 | 17:05 |
| 15 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17C | İş Yeri | 59 | 3 Yıl | 53,100.00 TL | 1,593.00 TL | 31.08.2022 | 17:10 |
| 16 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17D | İş Yeri | 15 | 3 Yıl | 13,500.00 TL | 405.00 TL | 31.08.2022 | 17:15 |
| 17 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17E | İş Yeri | 8 | 3 Yıl | 7,200.00 TL | 216.00 TL | 31.08.2022 | 17:20 |
| 18 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17F | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 22,500.00 TL | 675.00 TL | 31.08.2022 | 17:25 |
| 19 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17G | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 22,500.00 TL | 675.00 TL | 31.08.2022 | 17:30 |
| 20 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17H | İş Yeri | 21 | 3 Yıl | 18,900.00 TL | 567.00 TL | 31.08.2022 | 17:35 |
| 21 | Tufanpaşa | Hal Sk. | 17I | İş Yeri | 20 | 3 Yıl | 21,000.00 TL | 630.00 TL | 31.08.2022 | 17:40 |
| 22 | Tufanpaşa | Üstün Sk | 4B | İş Yeri | 15 | 3 Yıl | 13,500.00 TL | 405.00 TL | 31.08.2022 | 17:45 |

**2**-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartname **250.00 TL** ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale **31/08/2022** Tarihinde **Çarşamba günü saat 16:00 da** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

**a**-İhale ile ilgili dilekçe,

**b**-Şartname alındı makbuzu,

**c**-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

**d**-Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

**e**-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

**f**-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

**g**-Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

**h**-Güncel Adli sicil kaydı

**g**-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2022 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**5-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**6**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.