

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/201
Özü : Uygulama İmar Planı

14.09.2022

K A R A R

Kozan İlçesi, Pekmezci Mahallesi 694 ve 696 parsellere yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarihli ve 101 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.08.2022 tarihli ve E-13509581-115.01.06-231552 sayılı yazısı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2022 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 15.08.2022 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Kozan Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarihli ve 101 sayılı kararı ile onaylanan, Kozan İlçesi Pekmezci Mahallesi 694 parselin bir kısmı ile 696 parselin " $E=0.50$, $Y_{en\check{c}ok}=10.50$ m yapılaşma koşullarında ve doğu cephesinden 25 metre, diğer cephelerden 5 metre çekme mesafeleri bırakılarak Akaryakıt + Lpg Satış ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanması yönünde hazırlanan UIP-01104062 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Plan Gösterim Tekniklerine göre düzenlenmesine, ayrıca $Y_{en\check{c}ok} = 7.50$ m olarak" tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.09.2022 tarihli ve 67597785-105.02-231552 sayılı yazısı ekinde sunulan, **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – AB ve Dış İlişkiler** komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Kozan Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarihli ve 101 sayılı kararı ile onaylanan, Kozan İlçesi Pekmezci Mahallesi 694 parselin bir kısmı ile 696 parselin " $E=0.50$, $Y_{en\check{c}ok}=10.50$ m yapılaşma koşullarında ve doğu cephesinden 25 metre, diğer cephelerden 5 metre çekme mesafeleri bırakılarak Akaryakıt + Lpg Satış ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanması yönünde hazırlanan UIP-01104062 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Plan Gösterim Tekniklerine göre düzenlenmesine, ayrıca $Y_{en\check{c}ok} = 7.50$ m olarak" tadilen kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1.Başkan V.



Zafer KOÇ
Meclis Katibi



Firdevs CİNGÖZLER
Meclis Katibi



Ü.D.