KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İLAN

1- Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesine göre açık arttırma suretiyle satışı yapılacaktır.

2-Satış İhalesi 01/11/2022 Salı Günü Saat: 16.00 da Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mahalle** | **Ada** | **Parsel** | **Arsa m2** | **İmar Durumu** | **Birim Fiyatı**  | **Geçici Teminat**  | **Muhammen Bedeli** | **İhale Tarihi** | **İhale Saati** |
| Eskimantaş | 1951 | 11 | 327,99 | Köy Yerleşik Alanı İçerisinde | 100.00 TL | 983,97 TL | 32.799,00 TL | 01.11.2022 | 16:00 |
| Faydalı | 0 | 780 | 775 | Köy Yerleşik Alanı İçerisinde | 250.00 TL | 5,812.50 TL | 193.750,00 TL | 01.11.2022 | 16:05 |

3-Bu işle ilgili Şartname ve ek’leri, Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden 250,00 (ikiyüzellitürklirası) TL bedel karşılığında alınabilir.

İsteklilerin ihaleye katılımında tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler şunlardır:

**GERÇEK KİŞİLERİN**

**a**-Başvuru dilekçesi,

**b-** Şartname alındı makbuzu,

**c-**Geçici Teminat makbuzu

**d**-Nüfus cüzdanı sureti

**e-**Tebligat adresi bildirir belge

**f**-İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname ve imza örneği,

**g-**Borcu yoktur belgesi.(Belediyeden alınacak)

**h-**Güncel Adli Sicil Kaydı.

**ı-**Kamu İhalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge.

**B-TÜZEL KİŞİLERİN**

Gerçek kişilerden istenilen a,b,c,e,g,ı bentlerinde yazılı belgeler ve ayrıca

**a-**Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin Tescil Belgesi ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,

**b-**Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri

**4-**İhale yerli isteklilere (T.C Vatandaşı) açık olacaktır.

**5-**Taşınmazların satış ihalesine teklif verecekler; yukarıda ve şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte 01/11/2022 tarihinde Salı günü ihale saati olan 16:00 ya kadar dosyaları ile birlikte Belediye Encümen salonunda hazır bulunması gerekmektedir.

**6-**Talipli veya talipliler her bir parsel için teklif verebileceği gibi parsellerin tümü içinde teklif verebilirler
**7-**İhalesi yapılacak olan taşınmazın satışına ait İlan,Vergi,Resim,tapu harçları ile diğer bilumum giderler ihaleyi alan talipliler tarafından karşılanacaktır

**8-**İdaremiz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabii olup, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
Keyfiyetle ilan olunur.