**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 16 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S. No** | **Mahalle** | **Sokak** | **Kapı No** | **Ada/Par** | **Cinsi** | **Kullanılan m²** | **Kira Süresi** | **3 Yıllık Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat %3** | **Tarih** | **Saat** |
| 1 | Aslanpaşa Mahallesi | Cami Kebir cd. | 55 | 161/6 | İş Yeri | 44.2 | 3 Yıl | 11,025.00 TL | 330.75 TL | 15.11.2022 | 15:00 |
| 2 | Aslanpaşa Mahallesi | Cami Kebir cd. | 45 | 161/11 | İş Yeri | 18 | 3 Yıl | 5,400.00 TL | 162.00 TL | 15.11.2022 | 15:05 |
| 3 | Tufanpaşa Mahallesi | Hal Sk | 17B | 139/2 | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 22,500.00 TL | 675.00 TL | 15.11.2022 | 15:10 |
| 4 | Tepecikören Mahallesi | Tepecikören Merkez Küme Evler | 33/1 | 158/6 | Arsa | 672.5 | 3 Yıl | 52,500.00 TL | 1,575.00 TL | 15.11.2022 | 15:15 |
| 5 | Pekmezci Mahallesi | Pekmezci Küme Evler | 131 | 0/442 | İş Yeri | 63 | 3 Yıl | 5,700.00 TL | 171.00 TL | 15.11.2022 | 15:20 |
| 6 | Faydalı Mahallesi | Faydalı Merkez Küme Evler | 50 | 0/304 | İş Yeri | 60 | 3 Yıl | 3,045.00 TL | 91.35 TL | 15.11.2022 | 15:25 |
| 7 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 28 | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 15:30 |
| 8 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 28A | 113/4 | İş Yeri | 80 | 3 Yıl | 5,775.00 TL | 173.25 TL | 15.11.2022 | 15:35 |
| 9 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 28C | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 15:40 |
| 10 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 30 | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 15:45 |
| 11 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 30A | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 15:50 |
| 12 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 30B | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 15:55 |
| 13 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 30C | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 16:00 |
| 14 | Hacılar Mahallesi | Ceyhan Cd | 30D | 113/4 | İş Yeri | 40 | 3 Yıl | 3,150.00 TL | 94.50 TL | 15.11.2022 | 16:05 |
| 15 | Hacılar Mahallesi | Atatürk Kemalpaşa Blv. | 1A | 111/15 | İş Yeri | 25.5 | 3 Yıl | 2,100.00 TL | 63.00 TL | 15.11.2022 | 16:10 |
| 16 | Hacılar Mahallesi | Atatürk Kemalpaşa Blv. | 1B | 111/15 | İş Yeri | 25.5 | 3 Yıl | 2,100.00 TL | 63.00 TL | 15.11.2022 | 16:15 |

**2**-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi **250.00 TL** ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale **15/11/2022** Tarihinde **Salı günü saat 15:00 de** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

**a**-İhale ile ilgili dilekçe,

**b**-Şartname alındı makbuzu,

**c**-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

**d**-Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

**e**-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

**f**-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

**g**-Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

**h**-Güncel Adli sicil kaydı

**g**-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2022 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**5-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**6**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.