**KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**1**-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıdaki listede niteliği, yeri,miktarı,Muhammen Bedeli ve geçici teminatı belirtilen 19 adet Taşınmaz 2886 sayılı DİK'in 45’inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 yıllığına kiralanacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **Mahalle** | **Sokak** | **Kapı No** | **Ada/Parsel** | **Cinsi** | **Kullanılan m²** | **Kira Süresi** | **3 Yıllık Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat** |
| 1 | Aslanpaşa (Hacıuşağı) Mahallesi | Irmak Cad. | 25A | 134/4 | İş Yeri | 25 | 3 Yıl | 36,300.00 TL | 1,089.00 TL |
| 2 | Aslanpaşa (Hacıuşağı) Mahallesi | Irmak Cad. | 25D | 134/4 | Depo | 7 | 3 Yıl | 9,000.00 TL | 270.00 TL |
| 3 | Tufanpaşa (Aslanpaşa) Mahallesi | Saimbeyli Cad. | 78 | 128/1 | Arsa | 57 | 3 Yıl | 30,000.00 TL | 900.00 TL |
| 4 | Tufanpaşa Mahallesi | Bosna Sokak | ------- | 284/8 | Arsa | 484 | 3 Yıl | 25,500.00 TL | 765.00 TL |
| 5 | Akçalıuşağı Mahallesi | Kargapazarı | 81 | 117/19 | Tarla | 4360 | 3 Yıl | 13,080.00 TL | 392.40 TL |
| 6 | Akçalıuşağı Mahallesi | Göller Kocagöl | 394 | 143/170 | İş Yeri | 176.8 | 3 Yıl | 22,500.00 TL | 675.00 TL |
| 7 | Gazi Mahallesi | Fatih/24 | 9 | 101/1 | Arazi | 578.35 | 3 Yıl | 4,338.00 TL | 130.14 TL |
| 8 | Gazi Mahallesi | Fatih/24 | 7 | 101/2 | Arazi | 516 | 3 Yıl | 3,870.00 TL | 116.10 TL |
| 9 | Gazi Mahallesi | Fatih/24 | 5 | 101/3 | Arazi | 536.47 | 3 Yıl | 4,026.00 TL | 120.78 TL |
| 10 | Gazi Mahallesi | Fatih/24 | 3 | 101/4 | Arazi | 530.64 | 3 Yıl | 3,981.00 TL | 119.43 TL |
| 11 | Gazi Mahallesi | Fatih/24 | 1 | 101/5 | Arazi | 570.55 | 3 Yıl | 4,281.00 TL | 128.43 TL |
| 12 | Gazi Mahallesi | Fatih Cad. | 41 | Yol Boşluğu | Depo | 100 | 3 Yıl | 5,250.00 TL | 157.50 TL |
| 13 | Gazi Mahallesi | Okul cad. | 11 | 126/1 | Arazi | 1517.83 | 3 Yıl | 11,385.00 TL | 341.55 TL |
| 14 | Gazi Mahallesi | Okul Cad. | 10 | 130/1 | Arazi | 2671.09 | 3 Yıl | 20,031.00 TL | 600.93 TL |
| 15 | Gazi Mahallesi | Atatürk Cad. | ---------- | 139/1 | Arazi | 1388.63 | 3 Yıl | 10,413.00 TL | 312.39 TL |
| 16 | Gazi Mahallesi | Mete/2 | 1 | 143/1 | Arazi | 1453.69 | 3 Yıl | 10,902.00 TL | 327.06 TL |
| 17 | Gazi Mahallesi | İmar Yolu | ----------- | 156/1 | Arazi | 3864.89 | 3 Yıl | 28,986.00 TL | 869.58 TL |
| 18 | Gazi Mahallesi | İstiklal/3 | ------------- | 158/1 | Arazi | 4238.55 | 3 Yıl | 31,788.00 TL | 953.64 TL |
| 19 | Gazi Mahallesi | Okul/15 | 2 | 122/1 | Arsa | 466.45 | 3 Yıl | 4,200.00 TL | 126.00 TL |

**2**-Bu işe ait ihale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Kozan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ücretsiz görülebilir. İhaleye katılım sağlayacaklar, Şartnameyi **250.00 TL** ücret karşılığı satın alabilir

**3-**İhale **17/01/2023** Tarihinde **Salı günü saat 15:00 de** Encümen Toplantı Salonunda başlayacaktır..

**4-**İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeler;

**A-GERÇEK KİŞİLERİN**:

**a**-İhale ile ilgili dilekçe,

**b**-Şartname alındı makbuzu,

**c**-Geçici Teminat (Teminat Mektubu dışındaki teminatlar Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırılarak, dekontu veya makbuzu, dosyasına konulacak)

**d**-Kanuni ikametgah adresini gösterir belge,

**e**-Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

**f**-Başkası adına vekaleten katılanların Noterden onaylı vekaletname ve imza sirküleri,

**g**-Kozan Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan belge

**h**-Güncel Adli sicil kaydı

**g**-Kamu ihalelerinden yasaklı olup olmadığına dair belge

**B-TÜZEL KİŞİLERİN:**

**a-**Gerçek kişilerden istenilen (a),(b),(c),(d),(e),(f),(g) bentlerinde yazılı belgeler yanında, ayrıca

**b**-Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

**c-**Mevzuat gereği kayıtlı olduğu odadan 2023 yılı içerisinde alınmış oda kayıt belgesi,

**d**-Şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi.

Evrakları hazırlamaları gerekmektedir.

**5-**İhaleye katılmak isteyen talipli veya talipliler dosyalarını istenilen belgeleriyle birlikte ihale saatinde ihalenin yapılacağı Encümen Toplantı salonunda bulunmaları gerekmektedir.

**6**-İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.