



T.C.  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.02.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2023-16

**KONU** : 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı  
Uygulama İmar Planı teklifi

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3. Derece arkeolojik sit alanına yönelik hazırlanan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2022 tarih ve 26 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.09.2022 tarih ve 15292 sayılı kararında bahsedilen hükümler doğrultusunda yeniden hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar, Çevre Sağlık ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Uğur DİLİÇİKİK**

**KONU** : Kozan Belediye Başkanı  
Kazım ÖZGAN'a Yetki Verilmesi hk.

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve **04** sayılı meclis kararıyla Plan Bütçe, Kanun ve Kararlar ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen Kurumumuzun enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla Karacaoğlan Mahallesi Pazar Sokak 976 Ada 1 Parselde bulunan Pazar yerinin üzerine kurulması planlanan Güneş Enerji Üretim Santrali finansmanı için kurum ve kuruluşlardan alınacak olan 23.000.000,00 TL kredi için Kozan Belediye Başkanı Kazım ÖZGAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde yeniden bir sonraki meclis toplantısında görüşülmek üzere Plan Bütçe, Kanun ve Kararlar ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilmesine **oybirliği** ile karar verilmiştir

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : Birlikçilerin Belirlenmesi hk.

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve **07 sayılı meclis kararıyla** İmar, Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmetler Komisyonlarına havale edilen Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 02.11.2022 tarihli ve 6678942 sayılı yazısı ve 08.11.2022 tarihli ve 6767524 sayılı yazısında bahse konu olan İlçemiz Aslanpaşa, Tufanpaşa, Şevkiye ve Hacıuşağı Mahallelerinde yapılan kadastro yenileme çalışmalarında görev yapabilecek birlikçiler Belediye Meclisimizin muhtelif kararlarıyla seçilmiş olmasına rağmen, ilgili makamlarca sabıka kaydı olduğu tespit edilen veya birlikçilikten çekilen



T.C.  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.02.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2023-16

şahısların yerine Aslanpaşa Mahallesi için 2 bilirkişi, Tufanpaşa Mahallesi için 3 bilirkişi, Şevkiye Mahallesi için 4 bilirkişi ve Hacıuşağı Mahallesi için 6 bilirkişi seçilerek, seçilen bilirkişilere ait listenin ve nüfus cüzdan fotokopilerinin gönderilmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

HACIUŞAĞI MAHALLESİ			ŞEVKIYE MAHALLESİ		
Adı Soyadı	T.C.	Tel.	Adı Soyadı	T.C.	Tel.
1-Hakan ERDOĞAN	10561381364	<a href="tel:5526843634">5526843634</a>	1-Gazi TÜRKMEN	20569052166	5550167685
2-Nuray KULUÇ	52024741094	<a href="tel:5382729965">5382729965</a>	2-Mustafa TOPRAK	11587347860	5343846309
3-Hacı Ramazan DURUR	10051400438	<a href="tel:5523670709">5523670709</a>	3-Yavuz KARA	10990371370	5418207055
4-Ferhat UZUN	18424118942	5394916220	4-Bariş BALAÇOĞLU	20800041454	5316510678
ASLANPAŞA MAHALLESİ			TUFANPAŞA MAHALLESİ		
1-Metin KOZAN	20299056182	<a href="tel:5397920210">5397920210</a>	1-Oğuz Çetin KAYA	19879070854	5367154195
2-Mesut HALLAÇ	18769109124	<a href="tel:5359448265">5359448265</a>	2-Namık ÖZARSLAN	11626345604	5453549348
3-Aydın YILMAZ	21220030202	<a href="tel:5386286440">5386286440</a>	3-Hakan ÖREN	12721310894	5072251084

Yukarıda belirtilen 3402 sayılı Kadastro Kanununun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında görev yapacak bilirkişilerin görevlendirilmelerinin komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : Meclis Üyelerinin Huzur Hakkı  
Miktarının Belirlenmesi

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve **09 sayılı meclis kararıyla** Plan Bütçe, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonlarına havale edilen 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir.” Hükmü uyarınca Meclis başkan ve üyelerine 2023 yılında ödenecek huzur hakkı miktarının tespiti ile ilgili teklifine ait komisyon raporu Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Meclis üyelerinin 2023 yılında ödenecek huzur hakkı miktarının komisyon raporu doğrultusunda kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : Komisyon Üyelerine Ödenecek  
Huzur Hakkı Miktarının Belirlenmesi



T.C.  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.02.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2023-16

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve 11 **sayılı meclis kararıyla** İmar, Kanun ve Kararlar ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonlarına havale edilen Adana Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 16/12/2022 tarih ve 289630 sayılı yazısında 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7.Maddesi (v) bendinde; “Sağlık Merkezleri, Hastaneler, Gezici Sağlık Üniteleri ile Yetişkinler, Yaşlılar, Engelliler, Kadınlar, Gençler ve Çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek ve işlettiirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak “ hükmünün yer aldığı belirtilmiştir. Bu nedenle mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan İlçemiz Pekmezci Mahallesi 397 nolu 3550.00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü Arsa vasıflı taşınmazı 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) bendine göre; Belediye Hizmet Alanı olarak kullanılması amacıyla Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı Adına tahsisinin yapılması talep edilmiş olup; Söz konusu tahsis işlemi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Adana Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 16/12/2022 tarih ve 289630 sayılı yazısında 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7.Maddesi (v) bendinde; “Sağlık Merkezleri, Hastaneler, Gezici Sağlık Üniteleri ile Yetişkinler, Yaşlılar, Engelliler, Kadınlar, Gençler ve Çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek ve işlettiirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak “ hükmünün yer aldığı belirtilmiştir. Bu nedenle mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan İlçemiz Pekmezci Mahallesi 397 nolu 3550.00 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü Arsa vasıflı taşınmazı 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) bendine göre; Belediye Hizmet Alanı olarak kullanılması amacıyla Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına tahsisinin yapılmasına, tahsis işlemi ile ilgili teklife ait komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : İrtifak Hakkının Tescilinin Yapılması hk.

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve 12 **sayılı meclis kararıyla** İmar, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Engelliler Hizmet Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Hizmet Komisyonlarına havale edilen, Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Tedaş 17.Bölge Müdürlüğünün (Adana) yazısında Adana İli sınırları içerisindeki Havza TM Işıkkaya Enerji Nakil Hattı güzergahına isabet eden taşınmazların devir işlemlerine, 6446 sayılı elektrik Piyasası Kanunu nun 19’uncu maddesinin 2/a fıkrası gereğince, 2942 Sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yönetim kurulu tarafından alınan 18.11.2021 tarih ve 36-4243 nolu karar ile başlanıldığı belirtilmiştir. Bu sebeple ilgi yazı ile belirtilen karar gereğince Mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan İlçemiz Postkabasakal Mahallesi 243 ada 64 parsel numaralı 642,61 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde 37.51 m<sup>2</sup> lik irtifak hakkı için 712,26 TL bedel üzerinden 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu’ nun 30’uncu maddesi uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına irtifak hakkının tescilinin yapılması talebi ile ilgili teklife ait komisyon



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.02.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2023-16

raporunun görüşülmesi ile ilgili teklife ait komisyon raporunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Tedaş 17.Bölge Müdürlüğünün (Adana) yazısında Adana İli sınırları içerisindeki Havza TM Işıkkaya Enerji Nakil Hattı güzergahına isabet eden taşınmazların devir işlemlerine, 6446 sayılı elektrik Piyasası Kanunu nun 19'uncu maddesinin 2/a fıkrası gereğince, 2942 Sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yönetim kurulu tarafından alınan 18.11.2021 tarih ve 36-4243 nolu karar ile başlanıldığı belirtilmiştir. Bu sebeple ilgi yazı ile belirtilen karar gereğince Mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan İlçemiz Postkabasakal Mahallesi 243 ada 64 parsel numaralı 642,61 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde 37.51 m<sup>2</sup> lik irtifak hakkı için 712,26 TL bedel üzerinden 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu' nun 30'uncu maddesi uyarınca Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına irtifak hakkının tescilinin yapılması ile ilgili teklife ait komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının  
Ödenecek Ücretlerin Belirlenmesi

Belediye Meclisimizin **04.01.2023** tarih ve 10 **sayılı meclis kararıyla** Plan Bütçe, Kanun ve Kararlar ve Çevre ve Sağlık Komisyonuna Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerinin belirlenmesi teklifine ait komisyon raporu Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerinin komisyon raporu doğrultusunda kabulüne oybirliği ile karar verildi

**Başkan**  
**Kazım ÖZGAN**  
**Belediye Başkanı**

**Katip Üye**  
**Gamze ATAŞ**

**Katip Üye**  
**Saffet SARICA**

**KONU** : Engelli Parkı Yapılması Hk.

İlçemizin uygun bir yerine engelli parkı yapılması ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin Eğitim Kültür ve Spor ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmetler Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

**Başkan**

**Katip Üye**

**Katip Üye**



T.C  
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi  
02.02.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası  
2023-16

**Kazım ÖZGAN**  
Belediye Başkanı

**Gamze ATAŞ**

**Saffet SARICA**