|  |
| --- |
| T.C. KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sayı : | Z-67030442-105.02-17710 |  | 29.08.2022 |
| Konu : | Meclis Gündemi |

  Sn.

Kozan Belediye Meclis Üyesi

        5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 02 Eylül Cuma günü 14.00’de yapılacak olan 2022 Eylül Ayı olağan Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşriflerinizi rica ederim.

Kazım ÖZGAN

Belediye Başkanı

Gündem:

1- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 122 sayılı meclis kararıyla İmar, Eğitim Kültür ve Spor ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 287 ada 193 nolu  parsel de bulunan  Avlulu Kargir Ev vasıflı 396.81 m² yüzölçümlü taşınmazın 12202/13227 (366.06 m²) hissesi  17455156138 TC numaralı Süleyman oğlu İbrahim ÜLGÜDÜR adına, 1025/13227 (30.75 m²)  hissesi ise Kozan Belediyesi adına  kayıtlı olup;  söz konusu taşınmazdaki 30.75  m² Kozan Belediye Hissesinin 5393 sayılı  Belediye Kanununun 18/e maddesine ve  3194 Sayılı İmar Kanunun 17.Maddesi 3.bendi uyarınca Kozan Belediye Hissesinin taşınmazdaki diğer hissedar olan  17455156138 TC numaralı Süleyman oğlu İbrahim ÜLGÜDÜR’e  satış işleminin yapılması ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

2- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 124 sayılı meclis kararıyla İmar, Çevre Sağlık ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilen 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesine göre “ Taşınmaz mal alımına satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.” Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında olduğundan; Belediyemiz Tasarrufunda bulunan İlçemiz Karacaoğlan Mahallesindeki Alparslan Türkeş Parkı içerisinde bulunan ve  ekli krokide belirtilen alanların Kozan Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 27/07/2022 tarih ve 54200523 sayılı kiralama talep yazısına istinaden  10 ( on ) yıl süre ile 2886 Devlet İhale Kanunun 45.Maddesine göre  kiralanması ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

3- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 125 sayılı meclis kararıyla İmar ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilen Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği kapsamında Güneş Enerji Santrali için hazırlanan statik proje ve hesaplarının onay ücretinin belirlenmesi ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

4- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 126 sayılı meclis kararıyla Plan Bütçe ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen, Belediyemiz Fen İşleri müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Biriminin gelirleri başlıklı bölümün Altyapı tesisi açım ruhsatı ile ilgili uygulanacak olan zemin cinsi birim fiyatları, Karayolları Genel Müdürlüğü ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2021 yılı bedellerine göre belirlenmişti ve bu doğrultuda Meclis kararı alınmıştı.Ancak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 2022 fiyatlarında güncellemeye gidilmiş olduğundan, Altyapı tesisi açım ruhsatı ile ilgili uygulanacak olan zemin cinsi birim fiyatlarında değişiklik olmuştur. Mali Yılı Vergi Resim Harç ve Ücret Tarifelerinde artış olduğundan, Fen İşleri müdürlüğü Alt Yapı Koordinasyon Biriminin Gelirleri başlıklı bölümü için ekte sunulan fiyatların güncellenmesi ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

5- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 127 sayılı meclis kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen Kozanda var olan Yüce Sokağın isminin Emin YÜCE sokak olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

6- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 128 sayılı meclis kararıyla İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen, 1947 yılında gümülcinede doğan 1995 24 Temmuz da şüpheli bir trafik kazası sonucu vefat eden batı trakya Türklerinin Lideri Türk dediği Hapse giren Türk demek suçsa Türküm ve öyle kalacağım diyen Dr. Sadık Ahmetin ölüm yıldönümünde adının Kozanda parka caddeye yada belediye iştiraklerinden birine isminin verilmesi ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

7- Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 128 sayılı meclis kararıyla İmar, Plan Bütçe ve Eğitim Kültür ve Spor komisyonlarına havale edilen, Türk Edebiyat, kültür ve sanat dünyasının önde gelen isimlerinden Rasim Özdenören isminin meclisimizce uygun görülecek bir cadde/sokak/park'a verilmesi ile ilgili teklifine ait komisyon raporunun görüşülmesi

8- Kozan Belediye Meclisinin 02.08.2022 tarih ve 2022-106 sayılı kararı ile kabul edilen; İlçemiz Şevkiye - Varsaklar - Çanaklı - Aslanpaşa - Türkeli - Bağlar - Tufanpaşa - Hacıuşağı Mahallelerinde, 3402 sayılı Kadastro Kanununun hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında kadastro ekibinde görev yapabilecek bilirkişi listeleri kapsamında bilirkişi seçimi tamamlanamayan, Şevkiye - Türkeli - Aslanpaşa ve Hacıuşağı Mahallelerine ait bilirkişi seçimi Kozan Kaymakamlığı tarafından yapılmış olup, Kozan Kaymakamlığı’nın 12/08/2022 Tarih ve 5771 Sayılı yazısında belirtilen Bilirkişi Listesinin görüşülerek karara bağlanması hususu.

9-09.04.2022 tarihinde elim bir trafik kazası neticesinde şehit olan Jandarma Uzman Çavuş Yusuf AVAN’ın ikametgah etmekte olduğu Arslanpaşa Mahallesi 4117 sokağa isminin verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması,

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------