



T.C.
KOZAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-67030442-000-35218
Konu : Mart Ayı Meclis Gündem

Sn:
Kozan Belediye Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca 04 Mart Pazartesi günü saat 14.00'da yapılacak olan 2024 Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısı Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacağından, aşağıda yazılı bulunan gündem maddelerinin görüşülüp karara bağlanması için belirlenen gün ve saatte Belediye Meclis Salonuna teşekkürlerinizi rica ederim.

Süleyman ŞENOGUL
Belediye Başkan V.

Gündem:

1-) Belediye meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 18 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonlarına havale edilen Tunceli' de şehit olan Duran Ali ÖZASLAN' ın isminin okul, park, cadde, sokak vb. bir yere verilmesi istenmektedir. Şht. Duran Ali ÖZASLAN' ın isminin parka verilmesinin Meclis gündemine alınması hususuna ait teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

2-) Belediye meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 19 sayılı kararıyla Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilen 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 177 ada 235 nolu parsel de bulunan Arsa vasıflı 859.30 m² yüzölçümlü taşınmazın 25450/25847 (846.10 m²) hissesi 21886003930 TC numaralı Ali Kızı Ayşe AĞCA adına, 397/25847 (13.20 m²) hissesi ise kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 13.20 m² Kozan Belediye Hissesinin diğer hissedar olan Ali Kızı Ayşe AĞCA adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

3-) Belediye meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 20 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (g) bendinde; "Şartlı bağışları kabul etmek." yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

İlçemiz Mahmutlu Mahallesi 213 ada 1 nolu 100.00 m² yüzölçümlü Kargir Ev vasıflı taşınmaz hissedarları ÇAMURDAN ailesine ait tarihi ev ve arsanın restore edilerek Kozan'ımıza kazandırılması ve

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d7331e9c-8b95-4f17-ac8a-9608f61c0a18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -



evin üst katında uygun bir köşesinin aileyi hatırlatan fotoğraf ve yazılarla donatılması şartıyla (maksadıyla) hibe etmek istedikleri belirtilmiştir. Söz konusu taşınmaz hissedarlarının taşınmazı hibe (bağış) taleplerinin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

4-) Belediye meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 21 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Çevre Sağlık Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Tufanpaşa (Türkeli) Mahallesinde bulunan 1043 ada 1 parsel sayılı 739.00 m² yüz ölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz 17359154926 TC numaralı Rüştü oğlu Güner GÖKÇELİK adına kayıtlı olup; taşınmaz malikinin vekili olan Şahin Ali GÖKÇELİK ilgi dilekçede taşınmazın Şehir İmar Planında yapılan değişiklik nedeniyle kısmen yol ve yeşil alanda kalması sebebiyle; bahse konu taşınmazın kamulaştırılmasını veya Belediyeye ait parsel ya da parsellerle trampa edilmesini talep etmektedir.

İlgi dilekçede belirtilen söz konusu taşınmaz ile Belediyemize ait Mahmutlu (Tavşantepesi) Mahallesinde bulunan taşınmaz ya da taşınmazlarla trampa (takas) edilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

5-) Belediye meclisimizin 02.02.2024 tarih ve 22 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Hacıuşağı, Taş ve Aslanpaşa Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda yer alan Kentsel Sit Alanına yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nın 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince eş zamanlı onaylanması amacıyla 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'na ait Onama Yetkisinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesine yönelik kararın alınması konusunun Gündem Dışı Şubat Ayı Meclis Gündemine dahil edilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif;

6-) İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüze bağlı SODES (Düşler alemi) fiyat tarifesinin belirlenmesi;

7-) 15.02.2024 tarih ve 281581 sayılı Kozan Vergi Dairesi Müdürlüğünün yazısına istinaden Yatırım Teşvik Belgelerinin KDV Muafiyetinden faydalanabilmesi için İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün isminin Güneş Enerji Sistemleri (GES) Enerji Alımı ve Satımı, İş Makinaları kiralama ve kiraya verme, Temizlik araçları kiralama ve kiraya verme ve Üretime yönelik makine ekipmanları alımı işlemlerinin yapılabilmesi için; İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Güneş Enerji Sistemleri İşletmesi (GES), Makine Ekipman ve Sosyal Tesis İktisadi İşletmesi olarak değiştirilmesi ve yönetmeliğe işlenmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması

8-) İlçemiz Hacımirzalı Mahallesi Ağlıboğaz Mevkiine yönelik yürürlükte bulunan İmar Planında 10 Metre olarak görülen Evşen Sokak'ta 10 metrelik imar yolunun yeniden düzenlenerek yola terklerin kaldırılmasına yönelik idaremize sunulan dilekçenin görüşülerek karara bağlanması.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d7331e9c-8b95-4f17-ac8a-9608f61c0a18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres:
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi:
Kep Adresi: kozanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Tuba BÖYÜMEZ
Büro Personeli
Telefon No: -

