



KONU : Meclis Başkan ve Komisyon Üyeleri Huzur Hakkı

Belediye meclisimizin 03.01.2024 tarih ve 8 sayılı kararıyla Plan Bütçe Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonu ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonlarına havale edilen 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir." Hükmü uyarınca Meclis başkan üyelerine ve komisyon üyelerine 2024 yılında ödenecek huzur hakkı miktarının tespitine ait teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuyla sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAŞ

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU : Başkan Yardımcılarına Ödenecek Ücretlerin Belirlenmesi

Belediye meclisimizin 03.01.2024 tarih ve 9 sayılı kararıyla Plan Bütçe Komisyonu, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonu ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen Meclis Üyesi Başkan Yardımcılarının ödenecek ücretlerin belirlenmesine ait teklifin görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif kâtip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



T.C.
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
02.02.2024

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2024-15

KONU _____ ; Hisse Satışı

Belediye meclisimizin 03.01.2024 tarih ve 10 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonu ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen İlçemiz **Hacımirzalı (Ağlıboğaz) Mahallesi 263 ada 14** nolu parsel de bulunan Arsa vasıfı **230,00 m²** yüzölçümlü taşınmazın 147/230 (147,00 m²) hissesi 15151229736 T.C. numaralı Ali oğlu Ahmet KILIÇOĞLU, 83/230 (83,00 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 83,00 m² Kozan Belediye Hissesinin diğer hissedar olan Ali Oğlu Ahmet KILIÇOĞLU adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



T.C.
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
02.02.2024

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2024-16

KONU _____ : Hisse Satışı

Belediye meclisimizin 03.01.2024 tarih ve 11 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilen İlçemiz **Şevkiye Mahallesi**nde bulunan **761** ada **22** nolu **157.00** m² yüz ölçümlü Av Kargir EV 2 Dükkan vasıflı taşınmazın 60/157 (60.00 m²) si 18757111764 TC numaralı Mustafa Oğlu Musa YİĞİT, 60/157 (60.00 m²) si 18793110516 TC Numaralı Mustafa Oğlu Bekir YİĞİT ve 37/157 (37.00 m²) si Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki Kozan Belediye hissesinin hissedarların hissesi oranında satışının yapılması hususlarının görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİK



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
02.02.2024

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2024-17

KONU : İşyeri Yapılabilmesi Hk.

Belediye meclisimizin 03.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Şevkiye Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Şehit Ekrem Arslan Sokağa cepheli Konut alanlarında; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereğince işyeri yapılabilmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif kâtip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.


Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK




KONU _____ : Şhit İsmi Verilmesi

Tunceli' de şehit olan Duran Ali ÖZASLAN' ın isminin okul, park, cadde, sokak vb. bir yere verilmesi istenmektedir. Şht. Duran Ali ÖZASLAN' ın isminin parka verilmesinin Meclis gündemine alınması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi kâtip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.


Katip Üye
Gamze ATAS


Katip Üye
Uğur DİLÇIKIK



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
02.02.2024

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2024-19

KONU : Hisse Satışı

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (c) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmaza kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup;

İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 177 ada 235 nolu parsel de bulunan Arsa vasıflı 859.30 m² yüzölçümlü taşınmazın 25450/25847 (846.10 m²) hissesi 21886003930 TC numaralı Ali Kızı Ayşe AĞCA adına, 397/25847 (13.20 m²) hissesi ise kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 13.20 m² Kozan Belediye Hissesinin diğer hissedar olan Ali Kızı Ayşe AĞCA adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Ruhi GÜL

Belediye Başkan v.


Katip Üye
Gamze ATAS


Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU _____ ; Şartlı Bağış Yapılması

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri başlığını taşıyan 18. maddesinin (g) bendinde; "Şartlı bağışları kabul etmek." yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir denilmekte olup; İlçemiz Mahmutlu Mahallesi 213 ada 1 nolu 100.00 m² yüzölçümlü Kargir Ev vasıflı taşınmaz hissedarları ÇAMURDAN ailesine ait tarihi ev ve arsanın restore edilerek Kozan'ımıza kazandırılması ve evin üst katında uygun bir köşesinin aileyi hatırlatan fotoğraf ve yazılarla donatılması şartıyla (maksadıyla) hibe etmek istedikleri belirtilmiştir. Söz konusu taşınmaz hissedarlarının taşınmazı hibe (bağış) taleplerinin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi kâtip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.


Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.


Katip Üye
Gamze ATAS


Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU _____ : Trampa (Takas)

İlçemiz Tufanpaşa (Türkeli) Mahallesiinde bulunan 1043 ada 1 parsel sayılı 739.00 m² yüz ölçümlü Arsa vasıflı taşınmaz 17359154926 TC numaralı Rüştü oğlu Güner GÖKÇELİK adına kayıtlı olup; taşınmaz malikinin vekili olan Şahin Ali GÖKÇELİK ilgi dilekçede taşınmazın Şehir İmar Planında yapılan değişiklik nedeniyle kısmen yol ve yeşil alanda kalması sebebiyle; bahse konu taşınmazın kamulaştırılmasını veya Belediyeye ait parsel ya da parsellerle trampa edilmesini talep etmektedir.

İlgi dilekçede belirtilen söz konusu taşınmaz ile Belediyemize ait Mahmutlu (Tavşantepesi) Mahallesiinde bulunan taşınmaz ya da taşınmazlarla trampa (takas) edilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi kâtip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Çevre Sağlık Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU : 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı

İlçemiz Hacıuşağı, Taş ve Aslanpaşa Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda yer alan Kentsel Sit Alanına yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nın 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince eş zamanlı onaylanması amacıyla 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'na ait Onama Yetkisinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesine yönelik kararın alınması konusunun Gündem Dışı Şubat Ayı Meclis Gündemine dahil edilmesi hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi katip tarafından Meclise okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Ruhi GÜL
Belediye Başkan v.

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK