



KONU : Hisse Satışı (Hacımirzalı 522 ada 13 parsel)

Belediye meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 80 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonu ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Hacımirzalı (Ağılboğaz) Mahallesi 522 ada 13 nolu parsel de bulunan Arsa vasıflı 477.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 151/159 (453.00 m²) hissesi 200-----80 TC numaralı İsmail oğlu İlker YARDIMCI adına 24/477 (24.00 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 24.00 m² Kozan Belediye Hissesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca Kozan Belediye Hissesinin taşınmazdaki diğer hissedar olan 200-----80 TC numaralı İsmail oğlu İlker YARDIMCI 'ya satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLİÇKİK



KONU : Hisse Satışı (Şevkiye Mah. 761 ada 24 parsel)

Belediye meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 81 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Çevre Sağlık Komisyonu ve Kanun ve Kararlar Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Şevkiye Mahallesi 761 ada 24 nolu parsel de bulunan Av Kargir Ev vasıflı 400.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 234/400 (234.00 m²) hissesi 113-----16 TC numaralı Kazım oğlu Ramazan GÜLTEKİN adına 166/400 (166.00 m²) hissesi ise kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 166.00 m² Kozan Belediye Hisselinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca Kozan Belediye Hisselinin taşınmazdaki diğer hissedar olan 113-----16 TC numaralı Kazım oğlu Ramazan GÜLTEKİN 'e satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLİÇİKİK



KONU : Hisse Satışı (Hacıbeyli 104 ada 7 parsel)

Belediye meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 82 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen İlçemiz Hacıbeyli Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Kozan Belediyesi adına kayıtlı olan 104 ada 7 nolu Arsa vasıflı 395.60 m² yüz ölçümlü parsel (Eski Parsel No:1147 ve 358.00 m²) Hacıbeyli Belediyesinin 16/02/1989 tarih ve 18 sayılı encümen kararı ile OSMAN KARATOPAK' a satışının yapılmasına karar verilmiş olup; taşınmaz hak sahiplerinin dilekçesi ile taşınmazın tapu tescilinin yapılması hususunun ve satışı yapılmayan 37,60 m² lik kısmının satış işleminin yapılması hususlarının görüşülmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ganize ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU : Dolu Kadro Değişikliği

Belediye meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 83 sayılı kararıyla Kanun ve Kararlar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonlarına havale edilen Belediyemiz mevcut kadrolarında fiili olarak görev yapan 657 Sayılı DMK' nın 64, 67 ve 68 maddesine göre kademe ve derece ilerlemesi yapılan personelin müktesep kadro derecelerinin uygun hale getirilmesi amacıyla 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin (I) bendi ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli idare birliklerine Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesine göre yapılacak olan Dolu Kadro değişikliklerinin yapılması hususuna göre;

1. 7 dereceli kadrodan 3 dereceli kadroya
2. 5 dereceli kadrodan 3 dereceli kadroya
3. 3 dereceli kadrodan 1 dereceli kadroya

Yukarıda Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğünde mevcut kadrolarında fiili olarak görev yapan 3 adet teknikerin müktesep kadro derecelerinin uygun hale getirilmesi amacıyla dolu kadrolarının değişikliği, hususunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili komisyon raporuna ait teklif ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU : Eğitim Tesis Alanı

Belediye meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 85 sayılı kararıyla İmar Komisyonu, Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Engelliler Hizmet Komisyonu ve Çevre Sağlık Komisyonlarına havale edilen Kozan Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 14.07.2023 Tarih ve 79842920 Sayılı yazılı talebi doğrultusunda; İlçemiz Hacımırzalı Mahallesi 176 ada 13 parsel numaralı taşınmazda "Eğitim Tesis Alanı" yapılması amacıyla İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlanacak olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik onama yetkisinin Adana Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesi ile ilgili komisyon raporuna ait teklif ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAŞ

Katip Üye
Uğur DİLÇEKİK



T.C
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
01.09.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2023-91

KONU : Hisse Satışı (Tufanpaşa Mah. 1529 ada 14 parsel)

İlçemiz Tufanpaşa Mahallesi 1529 ada 14 nolu parsel de bulunan Bahçeli Kargir ev ve Üç Dükkan vasıflı 330.62 m² yüzölçümlü taşınmazın 5195/16531 (103.90 m²) hissesi Kozan Belediyesi adına; 11336/16531 (226.72 m²) hissesi 133-----44 TC Numaralı Ahmet oğlu İbrahim TURGUT adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 103.90 m² Kozan Belediye Hissesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca Kozan Belediye Hissesinde taşınmazdaki diğer hissedar olan 133-----44 TC Numaralı Ahmet oğlu İbrahim TURGUT 'a satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engelliler Hizmet Komisyonlarına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAŞ

Katip Üye
Uğur DİLİÇKİK



T.C.
KOZAN BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi
01.09.2023

MECLİS KARARI

Karar Numarası
2023-92

KONU : Hisse Satışı (Şevkiye 36 ada 62 parsel)

İlçemiz Şevkiye (Varsaklar) Mahallesi 36 ada 62 nolu parsel de bulunan Arsa vasıflı 828.50 m² yüzölçümlü taşınmazın 75299/41450 (150.60 m²) hissesi 100-----38 TC numaralı Nadir Kızı Umay Asya VAYISOĞLU adına, 75299/41450 (150.60 m²) hissesi 100-----56 TC Numaralı Nadir oğlu Muhammet Şaban KARAÇOR adına, 75299/41450 (150.60 m²) hissesi 1636-----54 TC Numaralı Nadir Kızı Aydiyer SELÇUK adına, 75299/207125 (301.20 m²) hissesi 100-----10 TC Numaralı Nadir oğlu Ali KARAÇOR adına ve 7551/82850 (75.51 m²) hissesi ise Kozan Belediyesi adına kayıtlı olup; söz konusu taşınmazdaki 75.51 m² Kozan Belediye Hissesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi 3.Bendi uyarınca Kozan Belediye Hissesinde taşınmazdaki hissedarlardan 100-----56 TC Numaralı Nadir oğlu Muhammet Şaban KARAÇOR 'a satış işleminin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oylama sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Çevre Sağlık Komisyonu ve Kırsal Kalkınma Tarım ve Ormancılık Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği

İlçemiz Aslanpaşa Mahallesi 317 Ada 11 Parselde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde maddenin İmar Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonu ve Eğitim Kültür ve Spor Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAŞ

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK



KONU _____ : İsim Verilmesi

Ömrünü Türk Milliyetçiliğine adanmış Rahmete kavuşan Sayın Nihat ATLI ve Kozan Sevdalısı Koz-
Vak Vakfının yöneticisi Sayın Duru Çiftçi isimlerinin yaşatılması amacıyla Kozan'da park ya da
sokağa verilmesi ile ilgili gündem maddesi Katip tarafından Meclise Okundu. Okunan gündem
maddesi üzerinde söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz almak isteyen üye
olmadığından teklif meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan açık oylama ve sayım neticesinde
maddenin İmar Komisyonu, Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu, Kanun ve Kararlar Komisyonlarına
havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Kazım ÖZGAN
Belediye Başkanı

Katip Üye
Gamze ATAS

Katip Üye
Uğur DİLÇİKİK